

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	30.000	Graadt van Roggenweg 500, Utrecht	Rijksvastgoedbedrijf	Athora	€ 83 mln*	RVB was al deels gevestigd in het kantoor	-
	8.758	Keizer Karelplein 1, Nijmegen	FB Investments	Rabobank	€ 10,76 mln*	Rabobank blijft gevestigd in het pand	ST Bedrijfsmakelaars, Overlaat Vastgoed Consultancy
	8.100	Neherkade 3000-3140, Den Haag	lokale ondernemers	Arcona Capital	€ 8,8 mln*	langjarig en volledig verhuurd	-
	6.647	Ravenswade 2, Nieuwegein	Benkey	onbekend	-	bedrijventerrein Laagraven Liesbosch Nieuwegein	Dils, Gijsen Vastgoed, Lexence, Nivab
	12.190	De Wissel 3, Sint Annaparochie	Zijlstra Bedrijfskleding	Creative Technology Netherlands	-	bedrijfs- en kantoorruimte	Cushman & Wakefield, De Waard Makelaars en Adviseurs
	8.706	Veilingweg 19-21 & 33, Gronsveld	Merle Mooi Vastgoed	Gadea	€ 4,998 mln*	2 bedrijfspanden op industrieterrein Gronsveld	Monitor Capital Investments, Rabobank, Pierik Legal, Holdinga, Matthijssen Kraak, Newtowne
	6.980	Watermolen 8-14, Oud Gastel	Levitudo	particuliere belegger	€ 4,14 mln*	bedrijventerrein Korenweide Oud Gastel	EQ Real Estate, Spring Real Estate, Clairfort Advocaten, Vastgoedbrigade
	5.745	Kometenplein 31-45 + Sterrenbeeld 52, Den Bosch	Voldijn Vastgoed Investeringsen	Stichting Bewaarder Het Sterrenbeeld	€ 5,337 mln*	2 bedrijfspanden op bedrijventerrein De Brand Den Bosch	DHVM Vastgoedmanagement, Zuiderlink Real Estate
	5.100	Agro Businesspark 75-83, Wageningen	Stichting NBC	particuliere belegger	€ 3,685 mln*	sale-and-leaseback constructie	BrightRE, CMC Bedrijfsmakelaars
	1.400	St. Hubertusstraat 2, Nijmegen	Profit Gym	particuliere belegger	€ 2,3 mln*	van huur naar koop	Luc Beumer Vastgoed
	192	Parkweg 46-48, Utrecht	Sleeping Beauties	particuliere belegger	€ 1,15 mln*	Kinderkapel Westhill	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting
	5.600	Eskerplein 1, Almelo	NLV	Nova Capital	-	winkelcentrum Eskerplein Almelo	BarentsKrans, KroesePaternotte, Berger Notariaat
	304	Eindhovenenseweg 49, Valkenswaard	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,695 mln*	winkelpand incl. 113 m² verhuurde bovenwoning	RSP Makelaars, HMK Notarissen
	390	verspreid over Nederland	Urban Interest	NLV	€ 96 mln*	390 woningen verspreid over - Nederland	-
	92	Amsterdam & Rotterdam	UMB Group	Tristan Capital Partners	€ 20,411 mln*	22 panden met daarin 92 appartementen en 2 commerciële ruimtes	RESI
	48	Boekweitpead, Ureterp	Cire Vastgoed	Rubens Capital Partners	€ 6,05 mln*	woon–zorgcomplex met 48 wooneenheden	DeenKoopmans
	33	Houtkampstraat 1, Doetinchem	Vivet	familiebedrijf Ten Brinke	€ 9,73 mln*	appartementencomplex met 33 appartementen	Danvast Real Estate, Bisselink Vastgoed, Core Notariaat
	13.359	Rucphensebaan 77, Roosendaal	DHS REIM, Eurozaken	Van der Zeeuw Project Development	-	grond t.b.v. ontwikkeling logistiek object	ON Real Estate, PFRE

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	14.500	Admiraliteitskade 62, Rotterdam	verschillende huurders	Aroundtown	langjarige verlengingen en nieuwe huurovereenkomsten	Colliers, CBRE, Molenaar Bedrijfshuisvesting
	12.000	Parallelweg 1, Schiedam	DCMR	particuliere belegger	huurverlenging	JLL, RBM Real Estate
	940	Herikerbergweg 181-342, Amsterdam	Pidz	DHS REIM	Diana & Vesta Amsterdam	Flexas, Dils, CBRE
	800	Westerlaan 51, Zwolle	Booking Experts	DC Vastgoed	The City Post Oost Zwolle	CBRE
	496	Wisselwerking 40-42, Diemen	niet nader te noemen huurder	Merin	kantorenpark Bergwijk Park Zuid Diemen	TREC, JLL
	4.400	Lauwersmeer 13, Oss	First Base Ground Screws	Proximity Netherlands	magazijn- en kantoorruimte	RSP Makelaars
	1.108	Euregioweg 312, Enschede	Kozijnbouw	SAV 2	inc. omheind buitenterrein en laad- en losdeuren	JB Vastgoed Advies
	3.600	Paul Krugerkade 10, Haarlem	Dreamland	Hoorne Vastgoed	speelgoedwinkel	Vaest Real Estate, KroesePaternotte
	220	Haverstraatpassage 7, Enschede	particuliere exploitant	SAV 2	Délifrance-franchiselocatie	Snelder Zijlstra Bedrijfshuisvesting