




PROPERTYNL

DOOR OLIVIER MOONEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 44

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	5.441	Nieuwe Houtenseweg 2, 12-16, Utrecht	FlexInvestments	Onbekend	€ 8,62 mln	Langjarig verhuurd	Lotgerink Veerbeek Notarissen
	6.657	Bijsterhuizen 4019, Wijchen	Particuliere beleggers	Ferno Project-ontwikkelaars	€ 7,34 mln	43 bedrijfsunits	Verbeel Bedrijfsmakelaars
	920.000	Wassenaar & Katwijk	David Hart, Johan Oudendal	Onbekend		Ontwikkelbare grond	
	27.000	Naaldwijk	Lievaart Expeditie	Royal FloraHolland	-	Wordt logistieke ruimte gebouwd	Cushman & Wakefield

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	16.200	Zaalbergweg 9, Leiden	Flex IT	Onbekend	Huurverlenging	Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij
	3.100	Koningin Wilhelminaplein 2-4, Amsterdam	Novo Nordisk	Boelens de Gruyter	Gebouw Berghaus	Colliers, Labré, CBRE, Lexence, Orion Investment Partners, Van Gool Elburg
	2.508	Rijksweg-West 2, Arnhem	Infin	Gelrepark	Landmark Arnhem	BMV Bedrijfsmakelaars, Cushman & Wakefield, BNP Paribas Real Estate
	1.200	John M. Keynesplein 27, Amsterdam	ITDS Groep	Aroundtown	Langjarig verlengd	Rockstone
	810	Toetsenbordweg 22, Amsterdam	Bikers Outfit	Particuliere belegger		NL Real Estate Knight Frank, Van Dijk & Ten Cate, Colliers
	535	Elspeeterweg 22, Nunspeet	WZU Veluwe, Lelie Zorggroep	Capital	Thuiszorg	Trec
	500	Mercatorweg 28, Arnhem	Neofollics Hair Technology	Onbekend	Langjarig verhuurd	BMV Bedrijfsmakelaars
	415	Boddenkampsingel 81, Enschede	ZMTwente	Particuliere belegger	Kantoorvilla	Boers & Lem Bedrijfsmakelaars
	407	Herikerbergweg 74-108, Amsterdam	Chint Europa-Eurazië	Hondsrugweg 74/108 BV	Jupiter Plaza	Trec, CBRE, Van Dijk & Ten Cate
	380	WTC Amsterdam, Tower 1, Amsterdam	PPF Group	CBRE Investment Management	20e verdieping	NL Real Estate Knight Frank, Van Gool Elburg
	212	Velperweg 101B, Arnhem	Gran Julia Investments Group	Onbekend	Rijksmonumentale villa de Vijf Zuylen	BMV Bedrijfsmakelaars
	160	Toetsenbordweg 22, Amsterdam	Fashion agenturen firma	Particuliere belegger		Van Dijk & Ten Cate, Colliers
	149	Klarendalseweg 141, Arnhem	Vincentius	Onbekend	Pand is nu volledig verhuurd	BMV Bedrijfsmakelaars
	126	Klarendalseweg 141, Arnhem	Artez	Urban Interest	Nu volledig verhuurd	BMV Bedrijfsmakelaars
	120	Overmaat 30, Arnhem	Arbo Opleidingscentrum	Onbekend	25e vestiging in Nederland	BMV Bedrijfsmakelaars
	83	Willemsplein 44-3, Arnhem	NovaMedi	Onbekend	Derde verdieping van het monumentale pand	BMV Bedrijfsmakelaars
	7.310	Heldringstraat 39, Maassluis	Euro Products Marine	CityLink	Technische groothandel	
	6.666	Liebrugweg, Vijfhuizen	Loods 5	Sunrise Real Estate	Nieuw opgeleverd DC	
	850	Drachmeweg 145A, Nieuw Vennep	Logistieke dienstverlener	CityLink		Colliers
	650	Antennestraat 43, Almere	Van der Voort	CityLink	Importeur van alcoholische dranken	Colliers
	200	Hoogstraat 185a, Rotterdam	Hawaiian	Onbekend	AIR-gebouw	Schroders, Capital Real Estate Netherlands, Neoo, CBRE, Cushman & Wakefield
	173	Utrechtseweg 140, Oosterbeek	Onbekend	Onbekend	Met terrasgelegenheid	BMV Winkelmakelaars
	163	Promenade 27, Zoetermeer	Hawaiian	Onbekend	47e winkel	Cushman & Wakefield
	625	Generaal Eisenhowerplein 198-200, Rijswijk	E25 Zorg en Welzijn	Particuliere belegger	Plek voor sociale activiteiten	WMK Vastgoed
	326	Diezerstraat 74, Zwolle	Guts & Gusto	Onbekend	Begane grond	City Real Estate
	300	Langestraat 35, Amersfoort	Guts & Gusto	Particuliere belegger	Begane grond	City Real Estate
	260	Muntstraat 3, Maastricht	Norah	ASR Real Estate	Damesmodemerk	Brck Bedrijfsmakelaars, Engelvast
	205	Wesseler Nering 29-30, Enschede	Van Dal Mannenmode	Particuliere belegger	Voor 5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	172	Haarlemmerstraat 128, Leiden	Siebel Juweliers	ASR Real Estate	Verhuizing Siebel	Bettings
	135	Markstraat 4A, Wierden	Lou Lou Loves	Particuliere belegger	Voor 2 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	90	Emmastraat 27, Velp	Beauty By Heidi	Particuliere belegger	Verhuist binnen Velp	BMV Winkelmakelaars
	80	Bornerbroekseweg 2, Enter	Sabrina's Hair & Make-Up	Apotheken Enter en De Weijerd CV		Uniek Bedrijfsmakelaars
	80	Graag Ottostraat 58, Rijssen	Visser Parket Montage	Particuliere belegger	Voor 5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE