

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	2.175	Maanlander 43, Amersfoort	VVS Group	particuliere belegger	-	kantoorgebouw Luna, incl. 35 parkeerplekken op eigen terrein	MVGM Bedrijfsmakelaars
	714	Keizersgracht 442, Amsterdam	particuliere belegger	Amsterdam Investment en Development	-	rijksmonumentaal grachtenpand	CBRE, Brickstone, Sweco, Accountics Group
	7.165	Kooijweg 20, Staveren	onbekende eindgebruiker	particuliere belegger	€ 1,765 mln*	twee keer in een half jaar van eigenaar gewisseld	Provier Vastgoedadviseurs
	6.300	Willem Fenengastraat 13-27, Amsterdam	GreenTree Properties	verschillende verkopers	€ 16,5 mln*	ontwikkellocatie Kauwgomballenkwartier naar mixed-use	Hemwoord Advocatuur & Notariaat, PPREF, JLL, Van Dijk & Ten Cate Vastgoed Adviseurs
	4.700	Delta 100, Arnhem	particuliere belegger	particuliere belegger	-	bedrijfsruimte incl. showroom- en kantoorruimte, IJsseloord II	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	436	Binderskampweg 29, Nijmegen	particuliere belegger	particuliere belegger	-	3 bedrijfsunits in een bedrijfs-verzamelcomplex	Verbeek Bedrijfsmakelaars
	4.154	Koningin Julianaplein 29, Voorburg	particuliere belegger	ASR Dutch Prime Retail Fund	€ 12,55 mln*	verhuurd aan Jumbo en Action	Brikks, Buma Algera Notariaat
	2.400	Hertogenlaan 23-29, Kerkrade	Heeneman & Partners	particuliere belegger	€ 5,6 mln*	langjarig verhuurd aan Albert Heijn	Lexence, MaXoz
	216	Lamérislaan, Utrecht	particuliere belegger	ASR Real Estate	€ 70 mln	3 complexen, 216 appartementen, 33 garage, prijs is schatting	N/P Notarial Partners, Resi
	207	NDSM-werf, Amsterdam	De Alliantie	G&S&	-	207 huurwoningen	-
	42	Heuvellaan, Gouda	Dunavast	Burgland Real Estate	-	woonproject The Hill Gouda, 42 huurappartementen	Basis Bedrijfshuisvesting
	-	Van Caldenborghlaan 43-45, Maastricht	Goodwin Westbay	particuliere belegger	€ 4 mln	Medisch Centrum De Wittevrouwenhof Maastricht	Van de Laar Makelaars
	3.320	Grote Staat 10-16, Maastricht	RJB Group	institutionele belegger	-	A1-locatie, 2339 m² retail, 981 m² wonen over 16 appartementen, aandelentransactie	Brikks, Houthoff, City Real Estate, Hemwood

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	-	Schuversweg 2, Goes	Scheldebouw	particuliere belegger	verhuizing van Middelburg naar Goes	Rijk Taxateurs Adviseurs Rentmeesters
	10.700	Verspreid over Amsterdam	verschillende huurders	The Collection	The Collection Amsterdam, 5000 m² verlenging + 5700 m² nieuw	DRS, JLL, 1530 Real Estate, First Real Estate, Flexas, Boersma Werken, Savills, Spring Real Estate, Orange Realty, Parella, CityState
	2.413	Hoogoorddreef 1, Amsterdam	onbekend	Atlas ArenA	gebouw Asia, Atlas ArenA Campus	JLL
	1.977	Willemsplein 41-43, Arnhem	Zorggroep Raeda	onbekend	langjarige huurovereenkomst, rijksmonumentaal complex	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	651	Weteringschans 85, Amsterdam	Together AI	The Collection	onderdeel van 10700 m² overeenkomsten van The Collection	JLL, 1530 Real Estate
	581	Schiefbaanstraat 27A-29, Den Haag	Becis	ACE Real Estate Investments	volledig kantoorpand	COG Makelaars, Frisia Makelaars
	450	Papendorpseweg 95-99, Utrecht	Herbalife International	NLV	Secoya Campus - Gebouw C, huurverlenging hoofdkantoor	CBRE, Cushman & Wakefield
	215	Boddenkampsingel 85, Enschede	Aviv	onbekend	kantoorvilla	Binc Bedrijfsmakelaars
	18.000	Burgemeester Kollaan 19, Gilze	Nooteboom Textiles	BTT Real Estate	16.000 m² logistiek, 2000 m² kantoor	Klotz Bedrijfshuisvesting, Industrial Real Estate Partners
	7.500	Keienbergweg 16, Amsterdam	Upway	Prologis	Prologis Park Amsterdam City	GA Makelaars, Cushman & Wakefield
	2.700	Edyweg 60, Spankeren	Arcavindi	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	1.378	Vredenburg 17-19, Utrecht	DutchGym	Redevco	oud-filiaal Decathlon, betreft een sportschoolruimte	JB Retail
	3.000	Het Plein 100, Hengelo	Decathlon	IKEA	in gebouw van IKEA	-
	850	Wethouder Sangersstraat 119, Beek	Norah	Matiska REIM, 3W	winkelcentrum Makado Beek	-
	508	Koperwiek, Cappelle aan den IJssel	verschillende huurders	Wereldhave	winkelcentrum Koperwiek, 5 nieuwe huurders	-
	250	Beurstraverse 103-107, Rotterdam	Lego	CBRE IM	koopgoot Rotterdam, vijfde winkel van Nederland	City Real Estate, Cushman & Wakefield
	219	Vijf Meiplein 29-31, Leiden	Statiegeld Retourshop	ASR Real Estate	langjarige huurovereenkomst	Frisia Makelaars, Oranjestaete Vastgoed
	189	Tesselschadestraat 1F, Amsterdam	Le Boudoir by Niama	onbekend	winkelruimte op de begane grond, centrum Amsterdam	Savills, The Firm

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER
**(BIJ WONINGEN) AANTAL
◆MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE