

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	1.757	Straatweg 68, Breukelen	particuliere belegger	onbekend	€ 5,3 mln*	buitenplaats Vreedenoord	CBRE, Duin Vastgoed, Lexence, TK Notarissen, Justinrealestate
	8.647	Gotenburgweg 46, Groningen	Advenis	Mega Invest & Real Estate	€ 8,6 mln	langjarig verhuurd	Nextfund Vastgoedadviseurs, Epac Property Counselors, HK Stevens, Deerns, Qbik Gebouwadvies
	134.617	Halmstraat 1, Groningen	MWPO	Onbekend	€ 9,436 mln*	strokartonfabriek De Halm	Cushman & Wakefield, JLL
	15.275	Rietgorsweg 4-6, Papendrecht	Urbz Capital	Matex Vastgoed	€ 27,2 mln*	verkregen met object in Lieren	Dils
	6.478	Kanaal Zuid 286, Lieren	Urbz Capital	Matex Vastgoed	€ 27,2 mln*	verkregen met object in Papendrecht	Dils
	3.968	Phileas Foggstraat 3, Emmen	particuliere belegger	H.A. Punt Beheer	€ 0,71 mln*	multi-tenant bedrijfsbelegging	Spring Real Estate, Stouthart Notarissen
	2.250	Schroefstraat 8, Lelystad	particuliere belegger	particuliere belegger	-	bedrijfsbelegging	Spring Real Estate
	111	Willem Sluysterstraat 6, Eibergen	Eagle Real Estate	Habion	€ 7,77 mln*	woon- en zorgcomplex De Meergaarden met 111 zelfstandige appartementen	-
	10.000	Melkwegstraat 30, Den Haag	FiMek, Capricorn	Duijnstede Beheer	-	De Nieuwe Hallen	LOR Finance, HVG Law, BarentsKrans

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	2.300	Concertgebouwplein 20, Amsterdam	Jones Day	Kroonenberg Groep	rijksmonument	Dils
	1.950	Scorpius 141, Hoofddorp	International Workplace Group	NEO Capital	Share Building	First Real Estate
	1.500	Prins Bernhardplein 200, Amsterdam	Mars Petcare	Tribes	Amstelgebouw	CBRE
	1.021	Pegasusweg 200, Rotterdam	Ballast Nedam Beheer	CTSA Onroerend Goed	Rotterdam Alexander	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting, partner in Dynamis, Spring Asset Management
	730	Roomweg 61-67, Enschede	Humankind	particuliere belegger	betreft een verhuizing	Boers & Lem, Snelder Zijlstra
	650	Westersingel 101, Rotterdam	Eco Software Solutions	Driestar	monumentale stadsvilla	Parc Makelaars, BRiQ Real Estate, Hagendoorn Makelaardij
	500	Arnhemse Bovenweg 160, Zeist	VHG	M-Tower Group	op landgoed De Breul	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting
	400	Brasserplein 2-14, Delft	CHA, Meijers Vitaal	SynVest	na transactie volledig verhuurd	RBM Real Estate, Cushman & Wakefield, Dils
	380	Muiderstraatweg 15, Diemen	Stichting CAV	particuliere belegger	onderdeel van meer huurovereenkomsten	RWRES, Dils
	190	Perzikweg 1-15, Leiden	Stichting CAV	particuliere belegger	onderdeel van meer huurovereenkomsten	RWRES, De Raad Bedrijfsmakelaars
	153	Het Spoor 94, Houten	Stichting CAV	particuliere belegger	onderdeel van meer huurovereenkomsten	RWRES, Zuidplas & Partners Bedrijfshuisvesting
	20.500	Afrikastraat 10, Ittervoort	BRB International	Logicor	heeft 42 loading docks	TLF Real Estate, JLL
	2.165	Gildetrom 26, Veenendaal	Madeko Office Solutions	particuliere belegger	bedrijventerrein De FaktoriJ	CMC Bedrijfsmakelaars
	6.300	Coolsingel 45, Rotterdam	Decathlon	Deka Immobiliën	wordt gemoderniseerd	Cushman & Wakefield
	709	Bevrijdingsplein 94, Leiden	Blokker	ASR Real Estate	winkelcentrum Luifelbaan	-
	470	Burchtplein 18, Utrecht	Blokker	ASR Real Estate	winkelcentrum Vleuterweide	-
	440	Moerwijk 40, Breda	Blokker	ASR Real Estate	winkelcentrum Hoge Vucht	-
	239	Middenwaard 59, Heerhugowaard	Almas Supermarkt	Wereldhave	winkelcentrum Middenwaard	-
	110	Middenwaard 82, Heerhugowaard	ForYouLiving	Wereldhave	winkelcentrum Middenwaard	-
	107	Middenwaard 57, Heerhugowaard	Bakkerij Dunselman	Wereldhave	winkelcentrum Middenwaard	-
	42	Grote Lijster 1, Uithoorn	Kloek	Gaudium Real Estate	woon- en zorgcomplex met 42 zorgeenheden	-