

PROPERTYNL

DOOR CASPER DONDERWINKEL EN RIVALDO VAN DE WESTELAKEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 33

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	1.555	Sylviuslaan 3, Groningen	DeenKoopmans	onbekend	-	kantorenpark Hoornse Meer	-
	20.153	Berkel en Rodenrijs	Valor REP	OFI Invest Real Estate	-	off-market transactie	Industrial Real Estate Partners, Loyens & Loeff, JLL, NewGround Law
	5.970	Wegtersweg 80, Hengelo	Iroko Atlas	onbekend	€4 mln	volledig verhuurd bedrijfspand	BNP Paribas Real Estate, Addleshaw Goddard, Ausems Vastgoed
	3.555	Twentepoort Oost 50-54, Almelo	Rood Wit Blauw Water	particuliere belegger	€3 mln	op een perceel van 5.000m²	Uniek Bedrijfsmakelaars
	3.500	Westhavenkade 40-41, Vlaardingen	niet nader te noemen eindgebruiker	particuliere belegger	€3,935 mln*	multifunctioneel gebouw	Cushman & Wakefield
	390	De Heurne 21, Enschede	particuliere belegger	Het Broekenhuis	€1,075 mln	sale-and-leaseback constructie	Uniek Bedrijfsmakelaars
	279	Hooghuisstraat 21-23, Eindhoven	particuliere belegger	particuliere belegger	-	begane grond plus 2 etages	RSP Makelaars, Marks Wachters Notarissen

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	1.248	Klokkenbergweg 1, Amsterdam	niet nader te noemen huurder	Hoofdstedelijk Vastgoed	bedrijfs- en kantoorruimte	Savills, Zadelhoff Vastgoedadviseurs
	325	Virulyweg 29F, Almelo	PBSoccer	particuliere belegger	5-jarige huurovereenkomst	Uniek Bedrijfsmakelaars
	-	Normandiaplein, Sneek	Vomar	Hoorne Vastgoed	eerste Vomar-vestiging Friesland	Sprmrkt Vastgoed
	2.000	Piazza 64, Eindhoven	Smyths Toys	Piazza Invest	Piazza Center Eindhoven	Berkhouwe Vastgoed
	821	Watermanweg 313, Rotterdam	Die Grenze	Retail Estates	Alexandrium Megastores	Uniek Bedrijfsmakelaars, Blok Makelaars
	410	Vijf Meiplein 39-41, Leiden	Wibra	ASR Real Assets	winkelcentrum De Luifelbaan	Oranjestate Vastgoed, Frisia Makelaars
	108	Grotestraat 187c, Almelo	ItsMaxToys	Almelose Woningstichting Beter Wonen	5-jarige huurovereenkomst	Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE