

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	8.612	Goes en Gorinchem	Cortona Investments	Certitudo	€ 5,69 mln*	2 Sligro-locaties	De Lobel & Partners, CBRE, Winston Taylor Benelux, Holdinga Matthijssen Kraak, Cushman & Wakefield, LXA Advocaten
	4.300	Hoofdstraat 555-565, Den Haag	Heeneman & Partners	Opportunity Vastgoed	€ 8,9 mln*	wijk Loosduinen	Frisia Makelaars, CMS, Lexence, Marquenie Vastgoed
	781	Lorentzpark 5-7, Leek	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,77 mln*	inclusief 26 parkeerplekken op eigen terrein, energielabel A+	Provier Vastgoedadviseurs
	-	Schepersmaat 2, Assen	gemeente Assen	NAM	-	sale-and-leaseback	-
	32.000	Mariëndaal 11, Almere	Necron Group	Appel Realty	-	businesspark Stichtsekan Almere	1530 Real Estate, HMK Notarissen, Stibbe
	5.372	De Steiger 71-73, Almere	CityLink	Borgh	€ 3,8 mln*	sale-and-leaseback	Savills, Fort Invest, Greenberg Traurig, SGS, Hofstede
	20.000	landelijk	Urban Industrial	EQT Real Estate	€ 28,25 mln*	EOS-portfolio, 4 bedrijfsobjecten	CBRE, Greenberg Traurig, Houthoff
	2.702	Baileybrugweg 13, Raamsdonksveer	Levitudo	Van Kuijk Onroerend Goed	€ 2,44 mln*	volledig verhuurd	Clairfort Advocaten, Vastgoedbrigade
	437	Overschiestraat, Amsterdam	ABP, CBRE IM	Orion Investment Partners	-	gebiedsontwikkeling Schinkelkwartier	-
	310	Kan aan de Zaan, Zaandam	Blauwhoed, Dura Vermeer	NPG	-	Kan aan de Zaan fase 1, 310 woningen	Savills, Slangen Advocaten, Pharos Advocaten, Hartman LM Notarissen
	100	Maashaven 800-1000, Roermond	Tenzin Vastgoed	particuliere belegger	-	94 appartementen en 6 penthouses	Capital Value, Mobius Advocaten, ABC Capital, Baat Juristen
	35	Weegbree, Pijnacker	Huurwoningen Nederland Fonds	institutionele belegger	€ 14,57 mln*	wooncomplex Keijzersveste, 35 huurwoningen	HYS Advocaten, JPR Advocaten, SGS, Core Notariaat, Houthoff, Van Dijk & Ten Cate
	1.340	Het Rond 5, Zeist	Amazon Real Estate	particuliere belegger	-	De Posterij Zeist	1530 Real Estate

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	9.000	Amstelvein 6, Amsterdam	Rabobank	First Sponsor Group	Mondriaantoren	Zadelhoff Vastgoedadviseurs
	3.500	Newtonlaan 201-285, Utrecht	verschillende huurders	AroundTown	Newton House	Bright Real Estate Advisors, Cushman & Wakefield
	3.065	Stationsplein, Amersfoort	verschillende huurders	PingProperties	De Argonaut	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, CBRE
	2.227	Strawinskylaan 3001-4111, Amsterdam	JLL	Amundi Immobilier	Atrium, huurverlenging	JLL, Atland IM Netherlands
	2.100	Boompjes 40, Rotterdam	Bureau Veritas	ASR Real Assets	Willemswerf, huurverlenging	Colliers, Whitewood
	1.600	Twentepoort Oost 1, Almelo	Haarhuis & Jansen	onbekend	nieuw hoofdkantoor van de huurder	Euverman Bedrijfsmakelaars
	1.528	Herculesplein 2-116, Utrecht	Blömer	Meerdervoort	13e en 14e verdieping van het gebouw	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Nobl Real Estate
	1.318	Thomas R. Malthusstraat 1-3, Amsterdam	TKB	Perial 02	Adam Smith Building, huurverlenging	1530 Real Estate
	940	Herikerbergweg 181-342, Amsterdam	Pidz	DHS REIM	Diana & Vesta	Dils, Flexas
	850	Vierwindenstraat 149, Amsterdam	Xomnia	Millten en Harvest	volledig verhuurd aan Xomnia	Van Dijk & Ten Cate, KRK, Broersma
	835	HJE Wenckebachweg 230-258, Amsterdam	Lebara	Zadelhoff	Orato Offices	TREC, JLL, First Real Estate
	800	Staverenstraat 15, Deventer	Indito	Time Equities	zesde verdieping van het kantoorpand	CBRE
	568	Transformatorweg 74-118, Amsterdam	Stichting CBF	Equity Estate, Arzan Wealth	Quarter Avenue	-
	550	Paulus Potterstraat 18, Amsterdam	Amsterdamse Orde van Advocaten	De Jong Groep	huurverlenging	Keij & Stefels
	302	Josef Israëlkade 46-48, Amsterdam	NewPower Worldwide	Edmond de Rothschild REIM	Emerald House	TREC, NL Real Estate Knight Frank
	106	Rokin 95, Amsterdam	Renaissance	onbekend	monumentaal kantoorpand	TREC
	26.000	Voltaweg, Hellevoetsluis	Cainiao	DHG	langjarige huurovereenkomst	Colliers
	17.000	Eemhavenweg 74, Rotterdam	Fladderak Verpakkingen	DHG	vernieuwing huurvoorwaarden	-
	7.618	Rhoneweg 78, Rotterdam	New EU Technologies	Patrizia SE	voorheen Smartlog Rotterdam 1	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting, partner in Dynamis, Cushman & Wakefield
	5.600	Beemsterweg 12, Almere	Hitachi Rail, Picnic	Logicor	2800 m² per unit	Cushman & Wakefield, 1530 Real Estate
	3.500	Weideweg, Hengelo	Praxis	Droste Bouwgroep, Bouwonderneming Oude Wolbers	nog te bouwen bedrijfspand	Euverman Bedrijfsmakelaars
	2.507	Edisonweg 11-13, Spijkenisse	KEN Repair	particuliere belegger	incl. 1500 m² buitenterrein met parkeerplekken	Briq
	1.750	Pilotenstraat 11, Amsterdam	Bata	Jamestown	Schinkel District Amsterdam	Broersma Werken, Dils
	136	Luxemburglaan 158, Zoetermeer	Slagerij Dezza	PingProperties	Stadshart Zoetermeer	Hopman & Schreuder Bedrijfshuisvesting
	114	Luxemburglaan 156, Zoetermeer	Delica Versmarkt	PingProperties	Stadshart Zoetermeer	Hopman & Schreuder Bedrijfshuisvesting