












# PROPERTYNL


























DOOR SAM VAN ES EN RIVALDO VAN DE WESTELAKEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 14

## BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	5.400	Amerikaweg 16, Assen	Lenferink Groep Zwolle	particuliere belegger	-	volledig verhuurd	Cushman & Wakefield, Het Notarieel Zwolle
	1.412	FC Donderstraat 1, Utrecht	Stars Properties	Van der Vorm Vastgoed Groep	€ 3,95 mln*	langjarig verhuurd aan gemeente Utrecht	Made Real Estate, Houthoff, Zuiderlink Real Estate, NP Notarial Partners
	1.200	Hofdarsweg 57, Geleen	Storage Share	particuliere belegger	-	omgebouwd tot opslaglocatie met 200 boxen	Boek & Offermans
		's-Gravenweg 355, Capelle aan den IJssel	Stichting Laurens	Flexx Investments	-	gekocht door huurder	DNE Vastgoed
	210	Utrechtseweg 96-98, Oosterbeek	particuliere belegger	particuliere belegger	-	twee winkelunits	BMV Beleggingsmakelaars
	73	Bergstraat 38, Eindhoven	particuliere belegger	particuliere belegger	-	monumentaal winkelpand	RSP Makelaars
		Hoendiep 97 en 97A-G, Groningen	Aprisco	M7 Real Estate	€ 11,05 mln*	11 langjarig verhuurde winkelunits	Van der Stelt Real Estate
		Pudongstraat 4, Rotterdam	particuliere belegger	The View of Rotterdam	€ 6,63 mln*	parkeergarage met 450 plaatsen aan de Rotterdamse Rijnhaven	Grimonte Investment Management, KooijmanAutar, De Bok Rooijers Gasseling Advocaten, Family Capital Management, Hemwood
	50	Osdorper Ban, Amsterdam	Vivet	Achmea Real Estate	-	appartementen inclusief 50 parkeerplaatsen	TND Real Estate, Core Notariaat, Pillar Notarissen
	27	Heemskerk	Urban Interest	Altera	-	appartementen van gemiddeld 110 m²	Capital Value
		Zwanenburg	Valor Real Estate, QuadReal Property Group	Intospace	-	joint-venture voor bouw van DC	Loyens & Loeff, Savills, 1530, Alba

## GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	3.500	Wilhelminakade 300-336, Rotterdam	United Imaging Healthcare Europe	Immo Las Palmas	langjarige huurovereenkomst	CBRE, Parc Makelaars, Colliers, JLL
	3.100	Wibautstraat 135-139, Amsterdam	ScaleHub Offices	Edmond de Rothschild REIM	kantoorruimte nabij station Amstel	RWRES, JLL
	1.600	Houtsingel 19, Zoetermeer	Siemens Healthineers Nederland	Forma (Netherlands) VI	in gebouw Lightline	JLL, RBM Real Estate, Hopman & Schreuder
	1.500	Claude Debussylaan 80-134, Amsterdam	Logex Group	Deka Immobilien	in kantoorgebouw The Rock	Cushman & Wakefield, CBRE, Solved-Parella
	895	Entree 11-97, Amsterdam	BearingPoint	Real IS	in de Alpha Tower	Savills
	303	Entree 11-97, Amsterdam	GAC Motor Europe	Real IS	in de Alpha Tower	Savills
	267	Entree 11-97, Amsterdam	DNV Applied Risk	Real IS	in de Alpha Tower	Savills
	40.000	De Biezen, Vianen	Stedin	HVBM Vastgoed	langjarige huurovereenkomst	-
	4.575	Prinsenhil 1, Breda	Dentalair	WDP	op Logistics Park Breda	Savills Nederland, De Lobel & Partners
	2.225	Smirnowweg 22-24, Rotterdam	Portex Logistics	M7 Real Estate	in de Rotterdamse Waalhaven	De Mik Real Estate Partners
	2.225	Smirnowweg 22-24, Rotterdam	Olinks	M7 Real Estate	in de Rotterdamse Waalhaven	De Mik Real Estate Partners, Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	690	Delft	Lesaffre	ASR Dutch Science Park Fund	op Biotech Campus Delft	
	650	Delft	GenScript Biotech Corporation	ASR Dutch Science Park Fund	op Biotech Campus Delft	
	446	Cruquiusweg 6-8, Arnhem	Schats & Leenders keukens en interieur	particuliere belegger	op 't Hoek in Arnhem	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	300	Breukerweg 196B, Heerlen	WijKopenAutos	particuliere belegger	derde vestiging in Limburg	Boek & Offermans Makelaars
		Nachtwachttlaan 20, Amsterdam	Bolenius	onbekend	in kantoorgebouw Rembrandt Park One	Orion Investment Partners
	1.405	Groeneveldselaan 45, Veenendaal	Boxspring Nederland	particuliere belegger	op woonboulevard Veenendaal	CMC Bedrijfsmakelaars
	780	Langestraat 27-29, Winschoten	Only	particuliere belegger	voormalige winkel van Blokker	Kooistra Feenstra Bedrijfsmakelaars
	280	Bakkerstraat 75, Arnhem	Anna van Toor	particuliere belegger	voormalige locatie van Vanilia	RSP Makelaars, KroesePaternotte
	205	Kleine Berg 28, Eindhoven	Summum	particuliere belegger	in winkelgebied De Bergen	RSP Makelaars, Univast Retail
	145	Van Leijenberghlaan 43	Mr Marvis	Kroonenberg Groep	in winkelcentrum Gelderlandplein	KroesePaternotte
	128	Van Leijenberghlaan 43	Amsterdam Nail Art Studio	Kroonenberg Groep	in winkelcentrum Gelderlandplein	KroesePaternotte
	115	Voorstad 8, Sittard	Tattoo-artist Martijn Rietbroek	particuliere belegger	wordt een tattoo-shop	Boek & Offermans Makelaars, partner in Dynamis
	100	Schapenmarkt 23, Den Bosch	Madaq Chocolatier	particuliere belegger	5+5 jarige huurovereenkomst	RSP Makelaars, Univast Retail
	94	Oudkerkhof 32, Utrecht	Eyeconic Optiek	particuliere belegger	begane grond en deels kelder	JB Retail

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

\*VOLGENS HET KADASTER

\*\* (BIJ WONINGEN) AANTAL

◆ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE