

























PROPERTYNL

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 35

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	28.000	Westgate I, Amsterdam	Corum	particuliere belegger	€ 79,7 mln*	PwC's hoofdkantoor	CBRE, Allen & Overy, DLA Piper, Arcadis
	2000	Mandenmakerstraat 120-134, Hoogvliet-Rotterdam	Progarm	particuliere belegger		ontwikkeling van Program	Briq Real Estate
	40.000	Lelystad	Logicor	RJB Group		3 afzonderlijke nieuwbouunits, off-market transactie	Savills, Houthoff, DLA Piper
	4361	De Gaffel 25, Drachten	particuliere belegger	Synvest	€ 1,6 mln*	langjarig verhuurd	Brandt Bedrijfshuisvesting, Lamberink Makelaars
		Leuvehaven 77, Rotterdam	Annexum	particuliere belegger		twee hotels onder één dak	
	14.000	Binnenwegplein 26 - 68, Rotterdam	Zinc	Credit Suisse	€ 33 mln*	8 winkelunits	CBRE, Houthoff, Osborne Clarke
	65	Thorbeckestraat, Wageningen	RCI	ESTE A	€ 8,6 mln*	Nudenhof	DRS Makelaars
	30	Gerrit van der Veenlaan, Baarn	Omthuis	particuliere belegger		Villa Hoog Wolde, met 30 appartementen	Van der Stap Notarissen, Nieuwstad OrangeGlobal
		Hugo de Grootlaan, de Aletta Jacobslaan, HeemAvenue, Zoetermeer	MN Services	Van der Kooy Vastgoed		2 nieuwbouwcomplexen	Savills, Lexence
	22	Nog te realiseren	Amvest	particuliere belegger	€ 85 mln*	22 zorgcomplexen	

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	1882	Bellevue gebouw, Bezuidenhoutseweg 27-29, Den Haag	JP van Eesteren en en Becis Dior	particuliere belegger	tijdelijk huurcontract	COG Makelaars
	1000	Tower Ten, Zuidplein, Amsterdam	financieel dienstverlener	CBRE IM	nieuwe huurder	
	960	Crossover, Mauritskade 64, Amsterdam	Riverty	Equity Estate en AM	fintech-bedrijf	DRS Makelaars, JLL, Spring Real Estate
	800	Secoya, Papendorpseweg	Risk	MN Dutch Real Estate	verzekingskantoor	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, JLL
	650	Tower Ten, Zuidplein, Amsterdam	leverancier zonnepanelen	CBRE IM	nieuwe huurder	
	450	Tower Ten, Zuidplein, Amsterdam	GMS	CBRE IM	nieuwe huurder	
	400	Tower Ten, Zuidplein, Amsterdam	Traffic Tech	CBRE IM	nieuwe huurder	
	35.400	Propaanweg 53A, Vondelingenplaat	CTG	ProDelta	huurverlenging	
	2055	Sluisjesdijk, Rotterdam	Hollandse Delta	DHG	herontwikkeling	Kolpa van der Hoek Bedrijfsmakelaars en Taxateurs
	-	Crossover, Mauritskade 64, Amsterdam	Showw Restaurant	Equity Estate, AM		Adhoc Horecamakelaars
	600	Osdorppelein, Amsterdam	KiK	MRP	52ste winkel	
	550	Weeshuispassage, Zwolle	Xenos	particuliere belegger	passage is in stadsdeel Broerenkwartier	RPM
	365	Buuserstraat 250, Enschede	Nielsen Haarkliniek	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	Boers & Lem Bedrijfsmakelaars
	120	Gedempte Gracht 62, Zaandam	Chica Bebo	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	City Real Estate

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

◆ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE