












PROPERTYNL




DOOR CASPER DONDERWINKEL EN RIVALDO VAN DE WESTELAKEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 16

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	12.000	Snekerkade 1, Leeuwarden	lokaal consortium van beleggers	Savills IM	-	7 met elkaar verbonden bouwdelen	Dils, HVG Law, K&L Gates, Provier, Rend, Acquario, Trip Advocaten en Notarissen
	7.200	Karl Weisbardstraat 181, Rotterdam	Gold Tree	Coolhaven II	€23,25 mln*	The Scott & The Clark, Little C	Amreco, Re:Finch, Amstelius, DFLS, Capital FIT, Meeberg Projectmanagement, Bouwadvies, Loyens & Loeff
	26.595	Van Hilststraat 19, Waalwijk	URBZ Capital, Grosvenor Diversified Property Investments	Aberdeen	-	volledig verhuurd, Business Park Haven 7	Colliers, SGS, ERM, Clifford Chance, Deloitte
	8.525	Transportcentrum 19, Enschede	HST Groep	onbekend	-	incl. kantoorruimte en 13 loadingdocks	Binc Bedrijfsmakelaars
	4.000	Simon Stevinstraat 26, Tiel	Bricon	Hines	-	Karwei-locatie, bedrijventerrein Kellen	-
	201	Groningensingel 51, Arnhem	Holland Immo Group	Eres	€42,786 mln*	wooncomplex FiftyOne, 201 huurwoningen in middensegment	CBRE, Rubens Capital Partners, Loyens & Loeff
	128	Spreeuwlaan 50, Bilthoven	Achmea Real Estate	particuliere belegger	-	2 complexen met in totaal 128 appartementen, worden verduurzaamd	-
	124	Strijp-S, Eindhoven	Altera	SDK Vastgoed	-	124 appartementen in project EXO, gebiedsontwikkeling	-
	70	Spaarndamseweg, Haarlem	Pre Wonen	onbekend	-	70 te realiseren sociale huurwoningen, project Bloom	-
	65	Amsterdam-Oost	Altera	Ballast Nedam	-	65 te realiseren middenhuurappartementen, Horizons	-
	1.958	Westzijde 68-78, Zaandam	particuliere belegger	particuliere belegger	€5 mln*	diverse percelen, woon- en winkelbelegging	Van Velze Bedrijfsmakelaars, Investables

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	6.564	Laan Blussé van Oud Alblas 2, Soesterberg	RVB (defensie)	particuliere belegger	huur namens defensie, bedrijfs- en kantoorruimte	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Lexence
	2.100	Oosterdoksade, Amsterdam	ENTR	Real IS	De Alexander, Amsterdam	CBRE, ON Real Estate
	200	Marktstraat 4-6, Eindhoven	Tess V	particuliere belegger	zesde winkel van Nederland, centrum van Eindhoven	RSP Makelaars, Univast Retail

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE