

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	10.000	Meeuwenlaan 98-100, Amsterdam	Particuliere belegger	HighBrook Investors	-	Pand Noord Amsterdam	Broersma, Loyens & Loeff, CityState, Greenberg Traurig
	8.800	Avenue Ceramique 300, Maastricht	Tenzin Vastgoed, AT Capital, 3W	onbekend	-	herontwikkeling naar 100-120 appartementen	Spauwen Werrij
	7.500	Saturnus 1, Amersfoort	Volkswagen Pon Financial Services	M-Tower	€ 14,83 mln*	beschikt over energielabel A	Parella Group Netherlands, Addleshaw Goddard
	2.886	Neuhuyskade 40, Den Haag	FFI Beheer, DBN Groep, Hansell	Novaxia NEO	€ 5,5 mln*	in gebruik als schoolgebouw	Van de Graaff Vastgoed, Cyclus Property, Greenberg Traurig, Baker McKenzie
	22.000	Pieter Ghijsenlaan 12-14, Zaandam	Corum Investments	Loods 5	€ 21,6 mln*	gedeeltelijke sale-and-leaseback	Kokelenberg & Ouwehand Vastgoed Adviseurs, Dentons, Uijthoven Vastgoedadvies, Lexence, CBRE, Arcadis
	12.000	Veerstraat 24 Standdaarbuiten	Van Krimpen	onbekend	€ 5,750 mln*	inclusief 1 ha. extra bouwgrond	De Lobel & Partners, Vermetten, Van Heeren Advocaten, Van der Sande Bedrijfsmakelaars, BMV Bedrijfsmakelaars, Van Doorne
	4.900	Aalborg 2-6, 10 en Kolding 1-5, Barendrecht	Sagax	consortium van beleggers	-	7 bedrijfsruimtes, bedrijvenpark Vaanpark II	De Mik Real Estate Partners, Briq
	110	Binnenban 21, Rotterdam	Achmea	Sustay	-	110 zorgwoningen en 724 m² maatschappelijk, Nieuw Oden	-
	40	Raadhuisplein 1, Werkendam	Viventium	Groenhave	€ 6,875 mln*	complex met 40 appartementen, voorheen gemeentehuis	ON Real Estate, Molenbeek Makelaars
	20	Eelkmanstraat, Rotterdam	Achmea	BPD Bouwfonds	-	middenhuurwoningen, Wielewaalhuis	-
	116.000	Sassenheim en Warmond	Strada Developments, Duijnstede Beheer, Blanchimont	particuliere beleggers	-	11 gebouwen op 116.000 m² grond, potentie tot uitbreiding	Houthoff, BarentsKrans, Colliers
	97.000	Ambachtsweg 16, Oosterhout	BTT Real Estate	onbekend	-	bedrijventerrein Weststad, 30.000 m² al doorverkocht	Industrial Real Estate Partners, NL Real Estate Knight Frank

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	6.500	Beethovenstraat, Amsterdam	Baker McKenzie	Zadelhoff	The Canyon Amsterdam	NL Real Estate Knight Frank, Mobius Advocaten, Zadelhoff Vastgoedadviseurs
	5.000	Wilhelminakade 1, Rotterdam	AKD	MT PropCo	Maastoren Rotterdam, huurverlenging	Briq, Cornerstreet Capital, CBRE
	2.500	Hoogoorddreef 15, Amsterdam	Brand New Day	Vastint	Atlas Arena	JLL, NL Real Estate Knight Frank
	2.000	Willemsplein 489, Rotterdam	Fyeo	QB Management	Hoge Erasmus Office Rotterdam	Colliers, De Mik Real Estate Partners, My Project
	712	Weena 717, Rotterdam	Het Juridisch Loket	Jamestown	Groot Handelsgebouw Rotterdam, huurverlenging	Colliers, Cushman & Wakefield
	390	Dr. Dorgelolaan 14, Eindhoven	42 Solutions	Braintown	The Core Eindhoven	JLL, Verschuuren & Schreppers Bedrijfsmakelaars
	378	Smakkelaarsveld 115, Utrecht	WCC Development	Creative Valley	Creative Valley at the Park	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Cushman & Wakefield, Flexas
	221	Smakkelaarsveld 115, Utrecht	Inc. Legal	Creative Valley	Creative Valley at the Park	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Cushman & Wakefield
	30.300	Linie 9, Oosterhout	Picnic	Mapletree	op Park15	TLF Real Estate, JLL, De Mik Real Estate Partners
	16.500	Het Steeke 5, Roosendaal	Niet nader genoemde huurder	DHG	Smartlog Roosendaal II	-
	9.300	Ambachtsweg 3, Pijnacker	LC van Buytene & Zn, internationale partij	CityLink	twee nieuwe huurders	Cushman & Wakefield, Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting (partner in Dynamis), Aanhuurmakelaar
	8.200	Contouravenue 71-77, Hoofddorp	Fokker Services Group	Prologis	omgeving Schiphol	Dils, CBRE
	1.215	Edisonstraat 32, Wijchen	Bouwgroep Buffalo	particuliere belegger	bedrijventerrein Wijchen-Oost	Verbeek Bedrijfsmakelaars
	7.000	Heiligeweg 19, Amsterdam	The Sting Companies	Kroonenberg Groep	Kalverpassage Amsterdam	KroesePaternotte
	1.150	Zuiderpoort, Lelystad	Floors & Living	Van Herk Groep	Palazzo Lelystad	Creating Retail Parks
	170	Herestraat 31, Groningen	Rolife	Franse belegger	voorheen filiaal van Van Lier, A1-locatie	Kooistra Feenstra Bedrijfsmakelaars

 kantoor

 winkel

 bedrijfsruimte

 logistiek

 woonruimte

 mixed use

 grond

 horeca

 zorg

 leisure

 parkeren

*VOLGENS HET KADASTER
**(BIJ WONINGEN) AANTAL
♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE