





PROPERTYNL



















DOOR OLIVIER MOONEN






GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 22

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	9.000	Glashaven 16-70, Rotterdam	Foruminvest	Amvest	-	herontwikkeling naar 225 hotelkamers	
	304	Nieuwe Binnenweg 385, Rotterdam	particuliere belegger	onbekend	-	winkel en twee woningen	Spring Real Estate
	300	Naritaweg 52, Amsterdam	Vorm, Mooi Ontwikkelt	onbekend	€9,5 mln	oud datacentrum	Hermans & Schuttevaer, PWC, Resi
	5	Van Speijkstraat 150, Amsterdam	particuliere belegger	onbekend	€1,47 mln	5 woonlagen	Spring Real Estate, Keij & Stefels

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	7.800	Oude Amersfoortseweg 121-131, Hilversum	Hilversum City Apartments, BMG Benelux, Guts & Glorious	BNP Paribas Real Estate	verlenging	
	2.500	Keizersgracht 125-127	Scope	particuliere belegger	wordt gerenoveerd	Savills, DRS Makelaars
	1.484	Amstelveenseweg 500, Amsterdam	Simon-Kucher & Partners	onbekend	verlenging	Springer Real Estate
	1.473	Lichtenauerlaan 142-160, Rotterdam	KCI the Engineers	Sienna Real Estate	multi-tenant gebouw	De Mik Real Estate Partners, CBRE
	1.100	Siriusdreef 60, Hoofddorp	Yellow Hive	Nexus	multifunctionele kantoorlocatie	CBRE
	900	Courbetstraat 34 + 40, Amsterdam	Amsterdam Fashion Group	De Jong Groep	incl. showroom	
	650	Johanna Westerdijkplein 1, Den Haag	Neprom, WoningBouwersNL	Forma Fund	verhuizing	Area Occupier Solutions, RBM Real Estate, JNW Makelaars
	620	Jacob Obrechtlaan 5-7, Bergen op Zoom	MH Poly Consultants & Engineers	particuliere belegger	gebouw Gemini I	De Lobel & Partners
	267	Jacob Obrechtlaan 5-7, Bergen op Zoom	EchtNederlands	particuliere belegger	gebouw Gemini II	De Lobel & Partners
	17.741	Eemhavenweg 78, Rotterdam	DHG	Hendrik Veder Groep	Rotterdamse haven	
	209	Van Baerlestraat 40, Amsterdam	Joe & The Juice	De Jong Groep	verlenging (5 jaar)	Shout Retail Properties
	2.400	Lijnbaan 177, Rotterdam	Uniqlo	ASR Real Estate	kledingwinkel	KroesePaternotte, Hemwood, FiMek Estate, Cushman & Wakefield
	1.439	Koningsplein 2, Amsterdam	Uniqlo	ASR Real Estate	kledingwinkel	Kitt Real Estate, Hemwood, FiMek Estate, Cushman & Wakefield
	326	Demer 29, Eindhoven	Skechers	particuliere belegger	schoenenwinkel	City Real Estate, Kokelenberg & Ouwehand
	248	Nieuwestad 122, Leeuwarden	Guts & Gusto	ASR Real Estate	10e vestiging	Kooistra Feenstra Bedrijfsmakelaars
	100	Nieuwe Binnenweg 110, Rotterdam	Zilch Retail	particuliere belegger	9e vestiging	Schol Vastgoedadvies
	100	Marktveldplein, Vught	D-Reizen	onbekend	deel van herontwikkeling	
	75	Ketelstraat 38, Arnhem	Ramses Shop	particuliere belegger	eerste fysieke winkel	BMV Winkelmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE