

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	13.000	Weesperplein 6-8, Amsterdam	Kozuki Holding	Blackstone	€ 95,4 mln*	Weesperstaete	Cushman & Wakefield, NautaDutilh, CBRE, JLL, Loyens & Loeff, SGS
	6.400	Tielweg 30, Gouda	White House Development	M7 Real Estate	€ 7,48 mln*	Mercator I, II en III	Prime Realty Partners, CBRE, Loyens & Loeff, Bij Abram
	6.361	Stationsstraat 11, Almelo	Kudo Vastgoed	Maasstaete		Javatoren	Boers & Lem
	4.100	Alexander Fleminglaan 699, Delft	ASR Dutch Science Park Fund	DSM-Firmenich	€ 3,28 mln*	Biotech Campus Delft	-
	3.205	Overschiestraat 61, Amsterdam	SynVest	Merin	€ 7,24 mln*	volledig verhuurd	-
	115.000	verspreid over Nederland	Urbz Capital, NW1 Partners	onbekend	-	4 logistieke complexen	Savills, DLA Piper, ERM
	2.075	Wattweg 28, Spijkenisse	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 1,95 mln*	verhuurd aan Triangle Logistics	Spring Real Estate
	968	Badhoevelaan 47A-F, Badhoevedorp	particuliere belegger	Viventium Capital Partners	€ 1,35 mln*	zeven huurders	Spring Real Estate, Notariskantoor Kuin Van Overbeek Amsterdam
	641	Groenestraat 63A, Rheden	particuliere belegger	Laan Investments	€ 0,433 mln*	verhuurd aan Hubo Nederland	Spring Real Estate
	1.047	Alberdaweg 9, Spijk	particuliere belegger	Noorderdam Vastgoed-commercieel	€ 1,567 mln*	Plus-supermarkt	Spring Real Estate
	175	Lijnmarkt 27, Utrecht	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,75 mln*	verhuurd aan kapsalon	JB Retail
	45	Smithlaan 1-89, Sittard	Mulleners Vastgoed	internationale belegger	€ 12,55 mln*	twee complexen met 45 appartementen incl. 45 parkeerplaatsen	ABC Capital, Pillar Notarissen
	6.250	Grote Marktstraat 38-42, Den Haag	Van de Laar	particuliere belegger	€ 32,5 mln*	Barbara Plaza Den Haag	Brikks, KroesePaternotte

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	4.000	Stationsweg, Eindhoven	Sweco	Edge, Bouwinvest Office Fund	Edge Eindhoven	Verschuuren & Schreppers, JLL
	1.100	Pr. Beatrixlaan 582, Den Haag	Sweco	Bouwinvest	WTC The Hague	JLL, CBRE, Cushman & Wakefield, NDRP Real Estate
	760	Patrijsweg 80, Rijswijk	Prodeba	Jovi	De Zuidflank Rijswijk	RBM Real Estate
	444	Kiotoweg 46, Rotterdam	Airco Techniek	onbekend	bedrijfs- en kantoorruimte	Briq
	308	Hamburgerstraat 28A, Utrecht	Start Foundation	particuliere belegger	oude rechtbank van Utrecht	Zadelhoff Vastgoedadviseurs, Shield Capital
	260	Hoogoorddreef 60, Amsterdam	Tyson Foods Europe	NSI	Centerpoint I	Waltmann Makelaars & Bedrijfshuisvesting, JLL
	81	Schinkelkade 44, Amsterdam	Qconnect Agency	Charlie and Jones	onderhuur	TREC
	18.071	Duitslandweg, Ritthem	HIH Logistics	DHG	Smartlog Vlissingen DC3	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	2.963	Ridderhaven 1-54, Ridderkerk	Elmarc	Mileway	De Ridderhaven Ridderkerk	De Mik Real Estate Partners, Cushman & Wakefield
	1.662	Kerketuinenweg 16, Den Haag	Louwman BYD	consortium van particuliere beleggers	showroom en werkplaats	Site Real Estate, Reehof Makelaars
	640	Turfhaven 23, Den Haag	Hudson Den Haag Town	NLV	Adagio-woontoren	Adhoc makelaars
	226	Meentpassage 1, Papendrecht	Hudson	De Meent Retail Investments	winkelpark De Meent	Adhoc Horecamakelaars, Cushman & Wakefield
	775	Statenplein 129, Dordrecht	Wibra	Reshape Properties	voormalige Blokker-locatie	CBRE
	725	Bilderdijkstraat 49-53, Amsterdam	Decathlon	Opportunity Vastgoed	begane grond	City Real Estate
	603	Mariniersweg 38-42, Rotterdam	Roform	onbekend	centrum van Rotterdam	B&O Retail, Fisherman Advocaten

 kantoor

 winkel

 bedrijfsruimte

 logistiek

 woonruimte

 mixed use

 grond

 horeca

 zorg

 leisure

 parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE