









PROPERTYNL

DOOR SAM VAN ES







GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 48

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	4.000	Roelofarendsveen	onbekend	onbekend	-	Rabobank-kantoor, wordt verbouwd naar hotel	Barnhoorn Makelaardij
	600	Velperweg 17, Arnhem	Zilverzorg	particuliere belegger	-	voorheen huurder	BMW Bedrijfsmakelaars
	40.000	Ridderkerk	MEAG	Kajima Europe	-	volledig verhuurd	
	6.700	Newtonstraat 14, Oldenzaal	Hoek Vastgoed Visie	Bakkerij Smithuis	-	op bedrijventerrein De Eekte-Hazewinkel	Boers & Lem
	4.475	Utrechthaven 12-12A, Nieuwegein	Urban Industrial	particuliere beleggers	€ 4,8 mln	op bedrijventerrein Plettenburg-De Wiers	Rode Vastgoed, Hemwood, Statement Real Estate
	3.100	Dijkgraaf 8, Duiven	Sagax	particuliere belegger	€ 2,9 mln	langjarig verhuurd	DK Makelaars
	2.000	Industrieweg-Oost 25, Elst	particuliere belegger	onbekend	€ 1,5 mln	inclusief 24 parkeerplaatsen	BMV Bedrijfsmakelaars
	63	Rijssen	De Goede Woning	Heimstaden	-	wooncomplex De Molenpoort	Capital Value, Pillar Notarissen

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	7.300	Siriusdreef 12, Hoofddorp	YoungCapital	Merin	huurverlenging	Muus Real Estate Partners
	1.500	Walborg 2, Amsterdam	Element Offices	Stevaco Vastgoed	gebouw Walborg 2	DRS Makelaars
	1.400	Rhone 30, Den Haag	ID-Ware	particuliere belegger	inclusief 32 parkeerplaatsen	COG Makelaars, RBM Real Estate
	1.200	Marnixstraat 317, Amsterdam	Artemis Acedemie	Duits fonds	onderwijsinstelling	Van Dijk & Ten Cate
	1.086	Pompmolenlaan 10, Drachten	Heattransformers	Quan/Harbert	langjarige huurovereenkomst	Bright Real Estate Advisors, QB Management, Ans de Wijn Bedrijfsmakelaars
	903	Rivium Boulevard 201-234, Capelle aan den IJssel	NotuBiz	Merin	inclusief 13 parkeerplaatsen	Briq Real Estate, De Mik Real Estate
	612	Vliegveldstraat 172, Enschede	Destinus Energy	Technology Base	op bedrijvencampus Technology Base	Boers & Lem, Snelder Zijlstra
	252	Newtonlaan 115, Utrecht	HTF	Marathon Asset Management LP	Hogeschool voor Toegepaste Filosofie	TREC, BNP Paribas Real Estate, Bryant Park Netherlands Acquisition 1
	13.195	Braziliëlaan 23, Aalsmeer	Apex Logistics	Garbe Industrial Real Estate	inclusief 68 parkeerplaatsen	JLL, Bridgegap
	2.379	Vonderweg 18C-D, Enter	WM Autohandelaren	particuliere belegger	inclusief 29 parkeerplaatsen	Uniek Bedrijfsmakelaars
	644	Cateringweg 15, Schiphol-Noord	onbekend	Schiphol Real Estate	bedrijvencentrum Northport	Trec
	890	Berlagestraat 235, Rotterdam	Wibra	particuliere belegger	verhuist binnen Rotterdam	Briq Real Estate
	660	PC Hooftstraat 43-45, Amsterdam	Alo Yoga	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	B&O Retail, Dentons, Bird&Bird Advocaten, Kitt Real Estate
	615	Heerhugowaard	Kik Textilien und Non-Food	Wereldhave	in winkelcentrum Middenwaard	
	474	Kerkstraat 19, Doesburg	Heeren van Rheden	particuliere belegger	huurovereenkomst van vijf jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	450	Oude Nering 3, Drachten	Pets Place	Segesta Exploitatie	voormalige pand van Big Bazar	Brickstone
	340	PC Hooftstraat 138, Amsterdam	Rimowa	particuliere belegger	gebouw The Looking Glass	B&O Retail, Dentons, Kitt Real Estate, Bird&Bird Advocaten
	272	Catherinastraat 12, Doetinchem	Norah	Catherina Retail	langjarige huurovereenkomst	Uniek Bedrijfsmakelaars
	220	Hermanus Boesstraat 28, Eindhoven	Eddy's	particuliere belegger	3e winkel in Eindhoven	RSP Makelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE