































## BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	31.500	Laanderpoort, Amsterdam	ING	NSI	€ 24 mln*		
	10.000	Wognumsebuurt 10-12, Alkmaar	Multi	particuliere belegger	€ 4,85 mln*	verhuurd aan gemeente Alkmaar	Hemwood, Tauw, OsborneClarke
	44.000	Appelweg 5-9, Moerdijk	Rometal	DCS			Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting, partner in Dynamis, Hunt Corporate Finance
	3.460	Ringweg 330, Zaandam	DHG	AFG Materials	€ 2,5 mln*	pand wordt volledig gerenoveerd	
	492	Beukelsdijk 177, Rotterdam	particuliere belegger	Bisdrom Rotterdam		monument wordt herbested	
	90	Brouwerplein 6, Haarlem	particuliere belegger	particuliere belegger		kapperszaak	Spring Real Estate
	-	Nieuwe Prinsengracht 64, Amsterdam	particuliere belegger	Proranje Vastgoed	€ 1,925 mln*	pand met 4 appartementen	Spring Real Estate
	26	Korte Bergstraat 19-21, Amersfoort	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 1,52 mln*	langjarig verhuurd aan Homerunhuis Amersfoort	NederRealEstate, NP Notarial Partners
		Marconistraat 25, Rotterdam	Prime Pitch	Havenbedrijf Rotterdam	€ 3,85 mln*	wordt ontwikkeld tot Citrus Club	
	23.000	Maarssenbroeksedijk 2, Lage Weide	OMU	Diversey Nederland		herontwikkeling	Bright Real Estate Advisors

## GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	3.600	Gaetano Martinolaan 50, Maastricht	Ma-Trac	B-Right Urban Living	pand is nu geheel verhuurd	
	2.500	Poortweg 4, Delft	BPD regio Zuid West	Polimeks Groep	huurverlenging	RBM Real Estate, JLL
	1.221	Bisonspoor 3002, Maarssen	Plein.nl	Winter Trust Real Estate	langjarige huurovereenkomst	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Basis Bedrijfshuisvesting
	728	Boompjes 40, Rotterdam	Sjöcrona van Stigt Advocaten	ASR Real Estate	langjarige huurovereenkomst	CBRE, JLL, Switch Real Estate Consultants
	4.750	CTPark Amsterdam City, Amsterdam	Growy	CTPark Amsterdam City	vertical farming bedrijf	Industrial Real Estate Partners
	800	Karel Doormanstraat 34, Rotterdam	DRG Horeca	Manhave Vastgoed	tweede locatie van O'Pazzo	
	140	Broerenstraat 29b, Arnhem	Craft Coffee & Pastry	particuliere belegger	Amsterdamse bakker	BMV Winkelmakelaars, partner in Dynamis
	1.200	Piazza Center, Eindhoven	Only	Piazza Invest	kledingmerk	City Real Estate, Berkhouwe
	650	Bakkerstraat 6, Arnhem	Mr Marvis	Vastned	vijfde fysieke winkel	KroesePaternotte, Univast Retail
	360	Lijnbaan 92, Rotterdam	RayBan	RJB Group	begane grond en bovengesloten verdiepingen	City Real Estate, KroesePaternotte
	188	Mariniersweg 68, Rotterdam	Emma - the Sleep Company	particuliere belegger	derde Nederlandse winkel	Briq Real Estate
	78	Meent 50, Rotterdam	Aesop	particuliere belegger	luxemerk op het gebied van cosmetica	Insight Real Estate, Briq Real Estate
	30.000	Eemhavenweg 131, Rotterdam	logistieke dienstverlener	DHG	logistiek terrein	

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

\*VOLGENS HET KADASTER

\*\* (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE