

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	34.000	Grote Voort 247, Zwolle	Verwajen	AB Zwolle Project Company	€ 33 mln*	IJsseltoren Zwolle	VastgoedPartner, BNP Paribas Real Estate, DeHaan Advocaten, Houthoff
	3.355	Boedijnhof 153, Hoorn	particuliere belegger	Amsterdam Realty Partners	€ 5 mln*	langjarig verhuurd	Spring Real Estate, Notariskantoor Soons
	38.000	Bromostraat 17, Amsterdam	CBRE IM	Proptimize, Built to Build Real Estate	-	AMS CityDocks	CBRE, Dentons, JLL, Taylor Wessing
	7.000	Emmerblok 26, Oud Gastel	institutionele belegger	REDD	€ 11,8 mln*	volledig verhuurd	EvolutionRE, Rassers, TLF Real Estate, Houthoff, Savills
	5.547	Shannonweg 81, Botlek-Rotterdam	DCM Investment Group	Korpershoek	-	logistiek warehouse	SQS Search, Briq Real Estate, Osborn Clarke
	2.603	Moezelweg 110, Rotterdam	particuliere belegger	Steengoeth III	€ 2,2 mln*	Rotterdams havengebied	Briq, Molenaar Bedrijfshuisvesting
	7.695	Witboom 1, Vianen	Bison Investments	M7	€ 57,7 mln*	Bedrijventerrein De Hagen	CBRE, Prime Realty Partners, Loyens & Loeff, Spring Real Estate
	5.347	Nieuwemarkt 1, Rotterdam	Weverskade Real Estate	gemeente Rotterdam	-	voormalige gemeente bibliotheek	Pillar Notarissen, Briq, Made Real Estate
	2.900	Asterweg 17, Amsterdam	Inter Gestion	onbekend	-	laboratoriumruimte	Cushman & Wakefield, Rechtstaete, NL Real Estate Knight Frank, GT Law, Hollis Global
	2.770	Wattstraat 54-58, Zoetermeer	Gerencia Jose Soares	Batáglia Soares Beheer	€ 2,55 mln*	bedrijfs- en kantoorruimte	Robswart Bedrijfshuisvesting
	885	Van der Kunstraat 24, Den Haag	Jador	particuliere belegger	€ 1,5 mln	bedrijfspand	Robswart Bedrijfshuisvesting
	672	Hoofdweg 123, Finsterwolde	particuliere belegger	particuliere belegger	-	verhuurd aan supermarkt	CMC Vastgoedbeleggingen
	210	Generaal Cronjéstraat 70-74, Haarlem	Holzhaus	beleggings-maatschappij Van Haren	€ 1 mln*	wordt getransformeerd	Straathof Makelaars, Insight Real Estate
	140	Rembrandtweg 127, Amstelveen	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,55 mln*	verhuurd aan Paul Warmer	Insight Real Estate
		Best, Helden-Panningen, Rhoon	particuliere belegger	NLV	-	drie winkelpanden	McDevitt, KroesePaternotte, Lexence
	127.000	Havengebied Vlissingen	Verbrugge Zeeland	DHG	-	logistieke ontwikkeling	-
	16.500	Leusderend 50, Leusden	Amstam, Group Aaron	VODW	-	Landgoed Leusderend	JLL N/P Notarial Partners, Vermetten, Baker McKenzie, RechtStaete, CVO

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	-	Neckerspoel 10-22, Eindhoven	Yoda	ASR Real Estate	Gelegen op Eindhoven Centraal	JLL, Freox Vastgoedadvies
	5.200	Karspeldreef 14-16, Amsterdam	Techbedrijf	The Ensemble	The Ensemble Amsterdam	CBRE, Colliers
	2.260	Parklaan 17, Rotterdam	Schaap Advocaten Notarissen	NLV	huurverlenging	De Lobel & Partners, Cushman & Wakefield
	1.400	Trondheim 2-24, Barendrecht	Tinke Assurantiën	SynVest Dutch Real Estate I	incl. 40 parkeerplaatsen	De Mik Real Estate Partners, Van Vliet Makelaars
	1.200	Takenhofplein 1, Nijmegen	Securex, Fully in Control	particuliere belegger	5e en 6e verdieping van het pand	Verbeek Bedrijfsmakelaars
	1.120	Gustav Mahlerplein 28, Amsterdam	Storio Group	Tribes	Ito Tower	-
	1.029	Vijzelstraat 66-80, Amsterdam	AMS-IX	HIH Invest	Prins & Keizer Amsterdam	DRS Makelaars
	850	Radarweg 29, Amsterdam	onbekend	Tristan Capital Partners	Millennium Tower	Spring Real Estate, Nexus Real Estate
	752	Vijzelstraat 66-80, Amsterdam	Flink	HIH Invest	Prins & Keizer Amsterdam	DRS Makelaars
	660	Vijzelstraat 66-80, Amsterdam	internationale muziekstreaming-dienst	HIH Invest	Prins & Keizer Amsterdam	DRS Makelaars
	650	Laan van Zuid Hoorn 14, Rijswijk	Randstad	Sicore Real Assets	Oversteen Rijswijk	DHVM Vastgoedmanagement, RBM
	600	Casuariestraat 5-15, Den Haag	A+O Fonds Gemeenten	Weesperplein 6	incl. 7 parkeerplaatsen	RBM Real Estate, Brix Makelaars
	490	Louwesweg 6, Amsterdam	ouder- en kinderteams	Zadelhoff	Slotervaart Amsterdam	-
	450	Claude Debussylaan 7, Amsterdam	Toloka	Tribes	Tribes Managed Suite	Citystate
	345	Jansbuitensingel 30, Arnhem	Payingit Group	Newday Offices	centrum van Arnhem	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	330	Mr BM Teldersstraat 7, Arnhem	Lifestyle Investments	particuliere belegger	Gelderse Poort	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	315	Meander 901, Arnhem	Radcon	onbekend	Businesspark IJsseloord II	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	264	Bezuidenhoutseweg 1, Den Haag	SeederDeBoer & Hiero	Patrizia	Bezuidenhoek Den Haag	COG Makelaars, NDRP Real Estate
	225	Herikerbergweg 74-108, Amsterdam.	Milliman Pensioenen	onbekend	Jupiter Gebouw	TREC, Van Dijk & Ten Cate, CBRE, Kamta Makelaardij
	21.552	Ecofactorij 20, Apeldoorn	Wibra	EQT Real Estate	Logistiek complex	Cushman & Wakefield
	11.052	Voltageweg 37, Hellevoetsluis	Ziegler Nederland	DHG	DC2A	De Mik Real Estate Partners
	14.702	Impact 83, Duiven	ATAG Nederland	Dream	huurverlenging	-
	9.745	Panovenweg 12, Tiel	Overdie Metal Recycling Group	Montea	Logistic Park Glassworks	-
	4.500	Veluwezoom 12-16, Almere	Henry Schein	CIG Vastgoed	huurverlenging	RWRES
	2.000	Markweg 7, Velp	Bounce Valley	onbekend	trampolinepark	Ros Vastgoed Adviseurs, BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	1.830	Oostenburgermiddenstraat 353, Amsterdam	BigGym	Nedstede	Werkspoorhal Amsterdam	B&O Retail, Act Legal
	1.073	Frankweg 55, Nieuw-Vennep	CRFX	particuliere belegger	Businesspark Nieuw-Vennep Zuiden	Westgeest Makelaardij
	800	's-Gravenmade 2, Den Haag	Avalex	Regionale Omroep West	inclusief parkeergelegenheid	Robswart Bedrijfshuisvesting
	700	Havelandseweg 8, Rheden	Cato Composites	onbekend	Industriepark Haveland	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	529	Spui 22-24, Amsterdam	AB InBev	Nedstede Groep	Café Limburg	Act Legal Amsterdam
	1.000	Grote Marktstraat 51, Den Haag	Retailors Netherlands	Deka Immobiliën	Nike Store	CBRE, KroesePaternotte
	500	Koningstraat 18, Arnhem	Het Juridisch Loket	particuliere belegger	centrum van Arnhem	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	350	Hooge Steenweg 16, Den Bosch	Douglas	NLV	verhuizing	RPM, Univast Retail
	235	PC Hoofdstraat 58, Amsterdam	Carrera y Carrera Madrid	onbekend	begane grond en kelder	B&O Retail
	180	Bezuidenhoutseweg 1, Den Haag	Bureau Malieveld	Patrizia	Bezuidenhoek Den Haag	COG Makelaars
	180	Noordeinde 23, Den Haag	Bellerose	onbekend	Royal Shopping District Den Haag	CBRE
	120	Rokin 120A, Amsterdam	GoodNews Coffee	ASR Real Estate	langjarige huurovereenkomst	Bettings, P van den Bosch Retail, Shout Retail
	118	Godebaldkwartier 54, Utrecht	Livera	Klépierre	Hoog Catharijne	RPM
	111	Cornelis Schuytstraat 32, Amsterdam	De Roode Loper	particuliere belegger	vlak bij het Vondelpark	Insight Real Estate, Patricia van den Bosch Real Estate Partners
		Wilgenplein 14, Alblasserdam	Bakkerij Voordijk	onbekend	Makado Center Alblasserdam	DKZ Bedrijfshuisvesting, Sectie5, Van Vliet Bedrijfsmakelaars & Adviseurs