











PROPERTYNL







DOOR SAM VAN ES





GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 50

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	15.563	Laan Corpus den Hoorn 102, Groningen	Meerdervoort	onbekend	-	plus 314 parkeerplaatsen	CBRE
	1.240	Roetersstraat 210, Amsterdam	APF International	onbekend	€ 4,87 mln*♦	vijf kantoorlagen	Grimaldi Industries, Osborne Clarke, DRS Makelaars
	366	Laan van Chartroise 166C, Utrecht	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,65 mln*	betreft het gehele gebouw	Waltmann Bedrijfshuisvesting, Van Diepen Van der Kroef Advocaten
	38.500	Thailandlaan, Aalsmeer	Deka Immobielien	Necron Group	-	Green Square Logistics II	-
	2.600	Rodenrijseweg 23, Berkel en Rodenrijs	Wijtman Real Estate	Prodin, Oostvliet Vastgoed	€ 1,95 mln	voormalige woonwinkel	De Mik Real Estate Partners
	310	Impact 20, Duiven	lokale belegger	onbekend	€ 0,319 mln	Centerpoort-Noord	BMV Bedrijfsmakelaars
	22.500	Buitenplein 101, Amstelveen	Amstel Buiten	onbekend	-	plus naastgelegen parkeergarage met 455 plaatsen	Retail Capital, RechtStaete, CBRE, Houthoff
	417	Jufferstraat, Rotterdam	onbekend	Pim Schmitz	€ 3,9 mln	penthouse in woontoren UpTown	-
	400	Sarphaisstraat 15, Amsterdam	APF International	onbekend	€ 4,87 mln*♦		Grimaldi Industries, Osborne Clarke, DRS Makelaars
	11	Grootzand 14 en Singel 17, Sneek	particuliere beleggers	particuliere belegger	€ 2,2 mln*♦	plus een winkel	DeenKoopmans

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	22.000	Amstelplein 2, Amsterdam	Van Lanschot Kempen	onbekend	plus 200 parkeerplaatsen	NL Real Estate - Knight Frank
	3.716	Wibautstraat 133, Amsterdam	Landal	Bouwinvest	incl. 14 parkeerplaatsen	DRS Makelaars, CBRE
	1.500	Lange Kleiweg 40, Rijswijk	IWG	MMZ Properties	gebouw The Den	RBM Real Estate, RBM
	1.159	Mt. Lincolnweg 38, Amsterdam	Amsterdam&partners	MMZ Properties	in gebouw The One	Colliers, Van Gool Elburg
	770	Van Diemenstraat 20-200, Amsterdam	Systemiq	NSI	HNK Houthavens	DRS Makelaars, Spring Real Estate en City State
	751	Basisweg 32, Amsterdam	Tract	onbekend	op de 6e verdieping	DRS Makelaars
	700	Varrolaan 50-100, Utrecht	Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor de Detailhandel	onbekend	Treehouse Utrecht	Ans de Wijn, Muus Real Estate Partners, CBRE, JLL
	645	Kommiezenlaan 30, Schiedam	Batenburg Installatietechniek	particuliere belegger	inclusief een bedrijfsruimte van 290 m²	De Lobel & Partners, Venk Makelaars Taxateurs
	630	Asterweg 15, Amsterdam	Moos	Amundi	Max & Moore gebouw	Sienna, NL Real Estate Knight Frank, First Real Estate
	595	Watermanweg 30-42, Rotterdam	onbekend	Corum Origin SCPI	Eurogate III	CBRE, JLL
	580	Varrolaan 50-100, Utrecht	TTNL	AG APF Varrolaan	Treehouse Utrecht	JLL, CBRE, Muus Real Estate Partners
	540	Parkstraat 10, Rotterdam	Keller Infra	SoHo Vastgoed	in het Rotterdamse Scheepvaartkwartier	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	470	Westblaak 180, Rotterdam	The Ambitious Group	NSI	in HNK Rotterdam Centrum	CBRE, Briq Real Estate
	466	Van Diemenstraat 20-200, Amsterdam	Vinted Go	NSI	HNK Houthavens	DRS Makelaars, Spring Real Estate en City State
	425	Westblaak 180, Rotterdam	Craeghs Consultancy	NSI	in HNK Rotterdam Centrum	CBRE, Briq Real Estate
	375	Van Diemenstraat 20-200, Amsterdam	Mercury	NSI	HNK Houthavens	DRS Makelaars, Spring Real Estate en City State
	340	Mr. B.M. Teldersstraat 7, Arnhem	Excellence	onbekend	langjarig contract	BMV Bedrijfsmakelaars
	282	Pr. Kennedylaan 108, Velp	DVRSolutions	particuliere belegger	betreft een langjarig huurovereenkomst	BMV Bedrijfsmakelaars
	240	Van Diemenstraat 20-200, Amsterdam	Vix Media Group	NSI	HNK Houthavens	DRS Makelaars, Spring Real Estate en City State
	224	Huygensstraat 5-7, Berkel en Rodenrijs	Dutch HR Services, Dutch Admin Services	Herstaro Beheer	op bedrijventercentrum B2B-Oudeland	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	192	Edisonstraat 71-73, Numansdorp	Zorgbruggen Thuiszorg	onbekend	plus 4 parkeerplaatsen	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	24.000	Churchillaan 202, Helmond	MSI	Logicor	op industrieterrein Hoogeind	Colliers, Cushman & Wakefield
	16.488	Ecuadorlaan 11, Aalsmeer	De Jong Special Services	Garben Industrial Real Estate	Green Square Logistics IV	Van Gool ELburf, Bridgegapa Real Estate
	282	Goudsesingel 103-105, Rotterdam	EU Perfume	particuliere belegger	eerste fysieke winkel	Briq Real Estate, Steens Beheer
	220	P.C. Hooftstraat 105, Amsterdam	Ganni	onbekend	derde winkel in Amsterdam	B&O Retail, Newmark London
	136	Goudsesingel 101, Rotterdam	4Men	particuliere belegger	Hoogkwartier	Briq Real Estate, Steens Beheer
	110	Berenstraat 15, Amsterdam	Mos Mosh	particuliere belegger	in de negen straatjes	B&O Retail, Insight Real Estate
		PC Hooftstraat 105, Amsterdam	Maison Vanbrun	particuliere belegger	sieradenwinkel	B&O Retail

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE