

PROPERTYNL

DATASHEET **DOOR** GABRIËLLE KLAVER

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM OP 12-18 AUGUSTUS

BELEGGINGEN

WAT	LOCATIE	KOPER	VERKOPER	PRIJS	DETAILS	ADVISEURS
310.000 m ² kantoorruimte	High Tech Campus Eindhoven, Eindhoven	Oaktree Capital	Ramphastos	€ 1,1 mrd	bijna geheel verhuurd met 80.000 m ² aan nieuwbouwpotentieel	JLL, NautaDutilh
14.000 m ² kantoorruimte	Mosae Forum, Maastricht	Corum Asset	CBTR Dutch Real Fund	€ 56 mln*	volledig verhuurd	CBRE, CMS, SGS Search, Cushman & Wakefield, DLA Piper, Arcadis
9487 m ² kantoorruimte	Zernikedreef 12 en 14, Leiden		Corum Origin	€ 41 mln	Bio Science Park, kantoren en laboratoria, verkoop in juli en december 2021	
120.000 m ² logistieke ruimte	Amsterdam Logistic Cityhub, Ankerweg, Amsterdam	CTP	Larendael Development en Bridges Real Estate	€ 307 mln	last mile logistics, aandelentransactie	Dentons Amsterdam, Savills, EY, DLA Piper, CBRE

GEBUIKSTRANSACTIES

WAT	LOCATIE	HUURDER	VERHUURDER	DETAILS	ADVISEURS
44.721 m ² logistieke ruimte	DC1 Smartlog Venray, Venray	Clipper Logistics	DHG	voor verbreding dienstverlening aan Fartech en nieuwe klanten	JLL
deel van 12.500 m ² winkelruimte	Aalmarkt 22, Leiden	Magazijn 1181	ASR Real Estate	korte huurtermijn	
1500 m ² winkelruimte	Koestraat, Het Eggert Center, Purmerend	Jumbo	Wereldhave	op voormalige Hema-locatie	
1150 m ² winkelruimte	Willem Eggertstraat 55, Purmerend	Hema	Wereldhave	op locatie C&A, dat uit Purmerend vertrekt	
450 m ² winkelruimte	Kerkstraat 59-9, Gooische Brink, Hilversum	ANWB	Brinker Mall	ANWB is verhuisd	ID Bedrijfsmakelaars, E-CP
330 m ² winkelruimte	Kerkstraat 63 - 21/22, Gooische Brink, Hilversum	Good Grounds	Brinker Mall	Verkoper van 'eerlijke' producten	ID Bedrijfsmakelaars, E-CP
125 m ² winkelruimte	Corridor 24A, Valkenswaard	Kids Fashion	particuliere belegger	voormalige locatie Di Lucca	RSP Makelaars

WAT	LOCATIE	KOPER	VERKOPER	DETAILS	ADVISEURS
3000 m ² logistieke ruimte	Bosstraat 35, Roosendaal	Ponders End International		in het VK gevestigde groothandel	De Lobel & Partners

*VOLGENS HET KADASTER