

PROPERTYNL

DOOR CASPER DONDERWINKEL EN RIVALDO VAN DE WESTELAKEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 32

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	868	Gagelvenseweg 24, Wijchen	Com1	onbekend	-	koop voor eigen gebruik	Verbeek Bedrijfsmakelaars
		Wijchenseweg 18-22, Nijmegen	SynVest	onbekend	-	op de Brabantse Poort	Mulder ten Kate Vastgoed, AMDF, Intercity Real Estate Management, Kienhuis Legal, VAD Notarissen, ST Makelaars
	33.226	Eindhoven en Tilburg	Clarion Partners	onbekend	€ 50 mln	twee distributiecentra	Loyens & Loeff, Grant Thornton, Arcadis, NL Real Estate Knight Frank, Houthoff, Cushman & Wakefield
	492	Metaalweg 12, Weurt	Moors Constructie en Machinebouw	onbekend	-	koop voor eigen gebruik	Verbeek Bedrijfsmakelaars
	11.992	Prinsengracht 587, Amsterdam	consortium van beleggers	Invesco	-	Hotel Andaz Amsterdam	CMS, PwC, Greenberg Traurig, Loyens & Loeff
	3.400	Fazantenhof 2, Middelburg	UMB Group	Nova Capital, 2Rock Investment	-	winkelcentrum Veersche Poort Middelburg	McDevitt, Berger Notariaat, Brikks, Buma Algera Notariaat
	2.500	Hadrianussingel, Beuningen	particuliere belegger	onbekend	-	vier verhuurde winkelunits	DK Makelaars
	279	Hooghuisstraat 21-23, Eindhoven	particuliere belegger	particuliere belegger	-	verdeeld over begane grond, eerste, en tweede etage	RSP Makelaars, Marks Wachters Notarissen

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	952	Weena 157, Rotterdam	Aceve Nederland	Dudok Real Estate	Weenatoren	Made Real Estate, De Mik Real Estate Partners
	920	Weesperstraat 61-104, Amsterdam	Billy Grace	PingProperties	Metropool Amsterdam	DRS Makelaars
	630	Boompjes 258, Rotterdam	HAL Services	AEW	RIV Offices	De Mik Real Estate, Cushman & Wakefield
	470	Luttenbergweg 8, Amsterdam	1Box Slef Storage	Campus Case Offices	Campus Cees	TREC
	355	Boompjes 258, Rotterdam	Lexys Advocaten	AEW	RIV Offices	De Mik Real Estate
	335	Parklaan 28, Rotterdam	KE Expeditie	onbekend	verdeeld over tweede en derde verdieping	Briq
	247	Parklaan 28, Rotterdam	Aldebaran Commodities	onbekend	huurt de volledige eerste verdieping	Briq
	13.000	Shannonweg 76-78, Botlek Rotterdam	4PLinks	Boreal IM	betreft het volledige bedrijfsgebouw	Cushman & Wakefield, De Mik Real Estate Partners
	4.669	Afmijnstraat 81, Amstelveen	verschillende huurders	Edmond de Rothschild REIM	10 nieuwbouw bedrijfsunits	FA Makelaars, Van Luling Nieuwbouw
	1.039	Hamarskjöldhof 42a, Utrecht	Impact Fit	Urban Interest	langjarige huurovereenkomst	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting
	5.750	Burg. van Nispenstraat 16-18, Doetinchem	SportCity	NL Capital	voormalig Mediamarkt-filiaal	Doldersum Vastgoed
	654	Elburgplein 5a, Gouda	Ikea	Green Real Estate	locatie is bedoeld als adviespunt	Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij
	590	Veerplein 132, Vlaardingen	Normal	Green Real Estate	op de begane grond	Briq

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

**[Bij woningen] AANTAL

♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE