

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	39.000	Weena 760, Rotterdam	Bouwinvest	Union Investment	€ 152 mln*	First Rotterdam	Dentons, JLL, Sweco
	1.750	Ettensebaan 25-25a, Breda	particuliere belegger	Urban Interest	-	drie huurders	Van der Sande Van Opstal Bedrijfsmakelaars, EQ Investments
	920	Veteranenlaan 3, Amstelveen	Aeon Plaza Vastgoed	een woningstichting		deels koop voor eigen gebruik	DRS Makelaars, HeidaDeken Vastgoedadviseurs, Hemwoord Notariaat
	8.200	Doornhoek, Veghel	Dream Advisors	onbekend		bedrijventerrein Doornhoek Veghel	Dils, BBN Daksupport, Greenberg Traurig, Zoncoalitie
	14.100	Nistelrooise Baan 13, Schaijk	SCPI Transitions	onbekend	€ 24,1 mln*	laboratorium- en kantoorruimte	Sienna Investment Managers, Greenberg Traurig, Drees & Sommer, DRS Makelaars, CMS
	4.200	Slabbecoornweg 27, Tholen	internationale belegger	internationale belegger		light industrial complex	De Lobel & Partners
	2.000	Wattweg 28, Spijkenisse	particuliere belegger	onbekend	€ 1,95 mln*	inclusief parkeerplaatsen	Molenaar Bedrijfshuisvesting
	1.182	Haringbuisweg 21, Vlaardingen	particuliere belegger	onbekend	-	langjarig verhuurd	Molenaar Bedrijfshuisvesting
	899	Oostergracht 1, Soest	Driesten Lunteren Onroerend Goed	Pon Center	€ 1,4 mln*	Soestdijkse Grachten	Zadelhoff Vastgoedadviseurs, CMC Bedrijfsmakelaars
	98	Baruch Spinozastraat 21-4, Nijverdal	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,129 mln	inclusief kantoorruimte	Uniek Bedrijfsmakelaars
	270	Markt 31, Gouda	Propina	particuliere belegger	-	verhuurd aan restaurant	Adhoc Horecamakelaars, Curo Vastgoed, Van de Velde Notriaat, Abram Bedrijfsmakelaardij
		Heliotrooplaan 5, Den Haag	Siena	particuliere eigenaar	€ 0,685 mln*	voormalig restaurant Meer en Bosch	Adhoc Horecamakelaars
	600	Keizerserf 20, Nijverdal	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,625 mln*	volledig verhuurd	Uniek Bedrijfsmakelaars
	87	Sandhorst 43, Amsterdam	Urban Interest	particuliere belegger	€ 17,34 mln*	87 appartementen	KPMG

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	2.200	Fleminglaan 10, Rijswijk	Yielder Group	Rhodium en Partners	businesspark Broekpolder	NDRP Real Estate, COG Makelaars, De Lobel & Partners
	1.100	Mendelweg 32, Leiden	Celestia Satellite Test & Simulation	onbekend	multi-tenant gebouw	Barnhoorn Bedrijfsmakelaardij, Compact Real Estate Services, RBM Real Estate
	1.100	Johanna Westerdijkplein 1, Den Haag	Stichting De Haagse Scholen	Forma Fund	HS Building	RBM Real Estate
	905	Hamburgerstraat 28A, Utrecht	Atria	Familie Pouw	monumentaal pand De Rechtbank Utrecht	JLL, Plan-H Projectmanagement
	800	Blaak 555, Rotterdam	RGF Staffing	MSC Real Estate	gebouw FIVE55	CBRE, Made Real Estate, Area Occupier Solutions
	800	Apollolaan 171, Amsterdam	HMK Notarissen	Kroonenberg Groep	3e verdieping	CBRE, Van Dijk & Ten Cate, Dils
	760	Walborg 2A, Amsterdam	Giga Storage	Stevaco Vastgoed	in buitenveldert	DRS Makelaars
	546	Charlotte van Pallandtlaan 16, Voorburg	Abin Accountants	CV Belegbelang	huurverlenging	COG Makelaars
	253	De Corridor 6, Breukelen	SolidQ IT	particuliere belegger	incl. 5 parkeerplaatsen	TREC
	17.894	Duitslandweg 4, Vlissingen	Feniks Warehousing Solutions	DHG	Smartlog	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	8.000	Macroweg 13, Venray	Logistiek Dienstverlener	Logicor	Smakterheide	Cushman & Wakefield, De Lobel & Partners
	1.933	Savannahweg 59, Utrecht	Fulin Robot Technologie	Sagax	langjarige huurovereenkomst	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Muus Real Estate Partners
	1.385	Pilotenstraat 41, Amsterdam	Birdies	Jamestown	grootste indoor golfbaan Benelux	-
	2.800	Binnenwegplein 22-27, Rotterdam	NewYorker	ASR Real Estate	centrum van Rotterdam	KroesePaternotte, FiMek Estate, Hemwood Advocaten
	165	Schaapmarktplein 2, Sneek	Bagles & Beans	particuliere belegger	winkelruimte	Uniek Bedrijfsmakelaars, Provier
	157	Achter Clarenburg 41, Utrecht	The Bakeryland	particuliere belegger	Centrum van Utrecht	JB Retail
	124	Jansstraat 18, Arnhem	Madaq	particuliere belegger	boutique	Univast Retail, Bienco
	106	Diezerstraat 49, Zwolle	Madaq	particuliere belegger	boutique	Univast Retail, Muller Bedrijfs Onroerend Goed
	100	Steenweg 54, Utrecht	Kadotche	particuliere belegger	centrum van Utrecht	JB Retail
	95	Choorstraat 8, Utrecht	Boas	particuliere belegger	vintage-winkel	JB Retail
	62	Steenweg 9, Utrecht	Le Parfum Boutique	Vastned Retail	op de begane grond	JB Retail

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER
**(BIJ) WONINGEN) AANTAL
♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE