

PROPERTYNL

DATASHEET **DOOR** HAJO VAN DEN ENDE











GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 5

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	3603	Paasheuvelweg 3, Amsterdam	Trinity Vastgoed	Certitudo Capital	€ 9,8 mln*	panden volledig gerenoveerd en verhuurd	DutchRE, Houthoff, Simmons & Simmons
	2768	Paasheuvelweg 5, Amsterdam	Trinity Vastgoed	Certitudo Capital	€ 8,2 mln*	panden volledig gerenoveerd en verhuurd	DutchRE, Houthoff, Simmons & Simmons
	407	Weteringschans 43, Amsterdam	Thomas Twee Projectontwikkeling	Stichting Weteringschans	€ 2,59 mln*	pand met woon/kantoorbestemming	P van den Bosch Bedrijfsmakelaars
	117	Stroinksbleekweg 16 (Tetem), Enschede	Syntrus Achmea Real Estate & Finance	Koopmans Bouwgroep	-	117 duurzame woningen voor senioren	-
	108	Houthavenkade, Zaandam	Bouwinvest	Porten Houthavenkade	-	108 woningen, onderdeel van project Houthavenkade	-
	29	Noorderparklaan 2-24, Bergschenhoek	Credit Linked Beheer	Hermes Project	-	29 woningen in nieuwbouwwijk Parkzoom 4	-
	32.000	Pijnacker, Rotterdam	Dura Vermeer	gemeente Pijnacker-Nootdorp	-	ontwikkeling van Wijck, 330 woningen	-
	14.000	Amersfoortsestraat, Soesterberg	Boxx Opslag	particuliere belegger	-	23.000 m² wordt bebouwd	Popal Real Estate, Uppelschoten Real Estate, Van Riet

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	13.000	Parallelweg 1, Schiedam	DCMR	particuliere belegger	huurverlenging	RBM Real Estate
	1400	Weena 505 (Delfse Poort), Markel Rotterdam		CBRE IM	38e en 39e verdieping	De Mik Real Estate Partners, CBRE, Schaub & Partners Bedrijfshuisvesting, Desque, UP Architecture
	875	Papendorpseweg 91-99 (Secoya), Utrecht	Eastmen	MN Dutch Real Estate	incl. 30 parkeerplaatsen, gebouw A	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Huurconsult
	5335	Frontstraat 14, Uden	Nova Nature	VDG Property Investment	im- en export van bomen, planten en kunstbloemen	RSP Makelaars
	-	Locomotiefboulevard 101-119, Tilburg	ROC Tilburg en Fontys	gemeente Tilburg en Fontys Hogeschool	eerste huurders	-
	1345	Van der Capellenstraat 139-145	Aldi	Altera	samenvoeging van 4 panden die geheel gerenoveerd worden	Colliers Property Management
	652	Hoofdstraat 224a-226, Hoogeveen	Intertoys	particuliere belegger	looptijd van 7 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	387	Brinklaan 7-11, Apeldoorn	Bingo Supermarkt	particuliere belegger	vraaghuurprijs € 30.000 per jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	263	Willem van Konijnenburglaan 1 (De Kade), Eindhoven	De Verfoetiek	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	RSP Makelaars
	240	Pleintjes 64 (City Centrum), Veldhoven	Rituals	particuliere belegger	pand wordt gerenoveerd	RSP Makelaars
	133	Hofstraat 20, Apeldoorn	Mr Sushi	particuliere belegger	vraaghuurprijs € 29.500 per jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER ** (BIJ WONINGEN) AANTAL ♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE