

# PROPERTYNL

DATASHEET **DOOR** GABRIËLLE KLAVER

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM OP 25 FEBRUARI T/M 3 MAART

## BELEGGINGEN

WAT	LOCATIE	KOPER	VERKOPER	PRIJS	DETAILS	ADVISEURS
17.300 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Barend en van Dorpweg 2, Hilversum	Hill Top 3	Media Park Enterprise	€ 34,8 mln*	langjarig verhuurd aan RTL Nederland met parkeergarage met 161 plaatsen. Koper is jv van Equity Estate en Arzan Wealth	CBRE, Allen & Overy, Lexence
6000 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Amerikaweg 18, Assen		MRP	€ 15,8 mln*	huurder is PRA Health Sciences, MRP heeft pand uitgebreid en geüpgraded	
1475 m <sup>2</sup> kantoorruimte	portefeuille Born, Stein, Oirsbeek en Geleen	particulier beleggingsfonds	Zorgvastgoed Ontwikkeling	huurstroom is € 185.000 per jaar		Van der Laar Makelaars
96 woningen	Vijverpark, Haarlem	Daelmans Vastgoed	AM, BPD en Slokker Vastgoed		nieuwbouw	Topic Vastgoed
91 woningen	Homerustoren, Almere	Credit Linked Beheer	Loostad Vastgoed-ontwikkeling		nieuwbouw. Aankoop t.b.v. Huurwoningen Nederland Fonds	

## GEbruIKSTRANSACTIES

WAT	LOCATIE	HUURDER	VERHUURDER	DETAILS	ADVISEURS
10.969 m <sup>2</sup> bedrijfsruimte	Eenhavenweg 78, Rotterdam	Hendrik Veder Group	DHG	betreft uitbreiding gehuurde	
3000 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Beechavenue 54-100, Schiphol-Rijk	Rijksvastgoedbedrijf	Time Equities	betreft SQM Offices	JLL, BNP Paribas
2700 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Mountain Offices, Bunnik	Telegraphie Eco Services, The Audit Generation en Broadhorizon (2000 m <sup>2</sup> )	Rijsterborgh Vastgoed	betreft gebouw Telegraphie	Valkering & Co, Ans de Wijn, Molenbeek Makelaars
1200 m <sup>2</sup> kantoorruimte	Verrijn Stuartlaan 19, Rijswijk	een vastgoed bv	particuliere belegger	BV huurt t.b.v. enkele bedrijven	COG Makelaars
1400 m <sup>2</sup> winkelruimte	Nieuwendijk 188-190, Amsterdam	The Sting voor Seven Sisters	ASR	nieuw pand, Seven Sisters is nieuwe formule	Kokelenberg & Ouwehand, KroesePaternotte
624 m <sup>2</sup> winkelruimte	Kleine Staat 9-11, Maastricht	Foot Locker	RJB Group	begane grond en eerste verdieping	City Real Estate, Kokelenberg & Ouwehand
215 m <sup>2</sup> winkelruimte	Burchtplein 1, Vleuten	Only	ASR	in winkelcentrum Vleuterweide	
180 m <sup>2</sup> winkelruimte	Van Baerlestraat 32, Amsterdam	Labfresh	De Jong Groep	eerste fysieke winkel online modemerkt	B&O Retail
150 m <sup>2</sup> winkelruimte	Vleesstraat 31, Venlo	Kayori	particuliere belegger	eerste brandstore van bed- en badtextielmerk	RSP Makelaars
165 m <sup>2</sup> winkelruimte	Carlo 19, Houten	Non Stop Fashion	ASR	try-out store	
66 m <sup>2</sup> winkelruimte	Lijnmarkt 27, Utrecht	Strovaii	particuliere belegger	streekwinkel/traiteur	JB Retai

\*KOOPSOM VOLGENS HET KADASTER