

PROPERTYNL

DOOR CASPER DONDERWINKEL EN RIVALDO VAN DE WESTELAKEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 35

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	7.017	Hertog Aalbrechtweg 5, Alkmaar	Woonwerf	familiefonds	-	Regiohuis Alkmaar	Magneet Makelaars, Appel Notarissen
	55.000	Columbus, Almelo	EQT	Ofi Invest	-	XL Businesspark Twente	-
	545	Oudergaarde 5, Kortenhoef	particuliere belegger	Canvas Ontwikkeling, Klaeser Capital	€ 0,825 mln*	kinderdagverblijf	Spring Real Estate
	189	Wattbaan 51, Nieuwegein	Portaal	Plan Vastgoed	€ 12,8 mln*	planontwikkeling voor 189 sociale huurwoningen	-
	27	Sint Vitusstraat, Winschoten	particuliere belegger	Acantus	-	52 sociale huurwoningen	-
	6.361	Vredenburg 17-19, Utrecht	Bridges Real Estate	Redevco	€ 17,275 mln*	mix van retail, leisure en zakelijk	-

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	3.600	George Hintzenweg 81, Rotterdam	ABB	CK Capital Partners	Lotus Office Campus, verhuizing binnen het complex	De Mik Real Estate Partners
	1.215	Reguliersdwarstraat 58, Amsterdam	niet nader te noemen huurder	First Sponsor Group	kantoorgebouw Munthof	DRS Makelaars, NL Real Estate Knight Frank, Zadelhoff
	1.000	Reguliersdwarstraat 58, Amsterdam	Uitblinqers	First Sponsor Group	kantoorgebouw Munthof	DRS Makelaars, NL Real Estate Knight Frank, Activ Vastgoed
	825	Siriusdreef 30-72, Hoofddorp	LX Pantos	Arkea REIM	Orion Campus Hoofddorp	Spring Real Estate, BNP Paribas Real Estate
	585	Papendorpseweg 75-79, Utrecht	The Ensur Company	Claster Group	kantoorgebouw Staat	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting
	500	Spaarneplein 2, Den Haag	Wolk, Buro BAU	Union Street	Main Offices Den Haag, 2 verschillende huurovereenkomsten	Spring Real Estate, RBM Real Estate
	9.723	Dreamstreet 21, Hoofddorp	Csafe Global	Segro	Segro Logistics Centre Schiphol	-
	1.460	Infanteriestraat 3, Velp	niet nader te noemen huurder	particuliere belegger	op bedrijventerrein De Bons, Velp	De Lobel & Partners, RSP Makelaars, Ploum
	3.650	Spaklerweg 44a, Amsterdam	Gamma	Kroonenberg Groep	huurverlenging en -uitbreiding	-
	1.400	Spaklerweg, Amsterdam	Jysk	Kroonenberg Groep	nog op te leveren vestiging, vijfde van Amsterdam	Kokelenberg & Ouwehand, Big Box Retail
	110	Beethovenstraat 57, Amsterdam	Ace & Tate	UMB Group	25e winkel in Nederland	City Real Estate, New Interest Real Estate

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE