

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	16.612	Kampenringweg 45, Gouda	onbekend	onbekend	-	Quinterium Gouda	TREC, HMK Notarissen, Colliers, LV Notarissen
	7.500	Lage Mosten 25-47, Breda	Comfortzone Offices	particuliere beleggers	-	incl. 208 parkeerplaatsen	EQ Investments
	3.234	Kuiperbergweg 50, Amsterdam	BST Vastgoed	onbekend	-	nog 413 m² beschikbaar	Evim Makelaars, Investables, Heerenstaete Vastgoed, Blenheim, Property&Finance, Whitewood, Houthoff
	2.488	Rumpsterweg 2, Bunnik	Wivast	Essenza Home Holding	-	sale-and-lease-back	Ans de Wijn, Muus Real Estate
	1.078	Egoli 1, Amsterdam	particuliere belegger	Green Retail House	-	E-buurt	TREC
	38.000	Estlandsestraat 6, Zutphen	DHL	Deltabrug Groep	-	bedrijventerrein ‘de Mars’	De Lobel & Partners, Yur Advocaten, en Hoogesteger & Boerman, CMS
	14.500	Konijnenberg 68, Breda	ProDelta	Ale Holding	€ 8,617 mln*	herontwikkeling	Sweco
	12.500	Steenstraat 2-14, Dongen	Great Home	M7 Real Estate	€ 5,95 mln*	22.000 m² grond	Raimond Weenink Bedrijfsmakelaardij, Loyens & Loeff
	2.680	Badhuisplein 7, Zandvoort	gemeente Zandvoort	Holland Casino	€ 8,7 mln	voormalig casino inclusief ondergrondse parkeergarage	Redept
	1.150	Tankval 9, Alphen aan den Rijn	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 1,9 mln*	verhuurd aan Euromaster Bandenservice	Jong Real Estate, Basis Bedrijfshuisvesting
	697	Landjuweel 64, Veenendaal	Dynso	particuliere belegger	€ 1,0 mln*	bedrijfs- en kantoorruimte met 20 parkeerplaatsen	CMC Bedrijfsmakelaars
	500	Aalsmeerderweg 64, Aalsmeer	regionale investeerder	particuliere belegger	€ 0,675 mln*	voormalige sanitairwinkel	Van Luling BOC
	348	Roggestraat 2, Doesburg	Stadshotel Doesburg, Rots Bouw	gemeente Doesburg	-	herontwikkeling	
	750	Herestraat 56, Groningen	particuliere belegger	onbekend	€ 3,2 mln*	verhuurd aan Only	Brikks, Tijdhof, Daverschot, De Jong Posthumus Notarissen
	14	IJsselstein	Canvas Ontwikkeling en Klaeser Capital	Vesteda Residential Fund	€ 3,88 mln*	14 appartementen bij winkelcentrum De Biezen	TND Real Estate en Core Notariaat
	3.215	Visserdijk 227, Rotterdam	Cortese	onbekend	€ 5,775 mln*	gezondheidscentrum	
	1.766	Lekkenburg 4-8, Gouda	Cortese	onbekend	€ 2,4 mln*	gezondheidscentrum	
	152	Velp, Tiel, Wijk bij Duurstede, Hellevoetsluis	Holland Immo Group	onbekend	-	152 nog te realiseren zorgappartementen	
	41.846	Vonderweg 7-9, Enter	Rohaan Beton	Rouweler Beton	-	alsmede de diverse opstallen	Uniek Bedrijfsmakelaars
	13.000	Lijnden (gemeente Haarlemmermeer)	Riverbridge	onbekend	€ 2,125 mln*	terrein + opstallen voor herontwikkeling, nog verhuurd aan meerdere partijen	

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	12.106	Atoomweg 100, Utrecht	Staat der Nederlanden	Merin	incl. 390 parkeerplaatsen	JLL, CBRE en Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting
	1.595	Bezuidenhoutseweg 5-11, Den Haag	Gardens	Patrizia	3e en 4e verdieping	CBRE
	1.000	Moermanskade 600, Amsterdam	PerLab, Direct Result		kantoorgebouw Flow Amsterdam	CBRE, Van Dijk & Ten Cate
	824	Gustav Mahlerlaan 1204-1206, Amsterdam	Kraft Heinz	CBRE IM	wordt onderverhuurd door Unga aan Heinz	CityState
	705	Bezuidenhoutseweg 5-11, Den Haag	AvePoint	Patrizia	5e en 6e verdieping	CBRE
	684	Arcadialaan 14-34, Alkmaar	Maandag	Driessen Vastgoed	huurverlenging	Parc Makelaars, Pieter Haverkamp Bedrijfsmakelaardij
	550	Giessenplein 59, Utrecht	Sagènn Educatie	Immo-Invest Brabant	langjarige huurovereenkomst	CBRE Utrecht
	550	Kalter 2, Haaksbergen	Beyman Haarkliniek	Dennenborgh Group	incl. 10 parkeerplaatsen	Uniek Bedrijfsmakelaars
	285	Auke Vleerstraat 8, Enschede	Naris	particuliere belegger	op Kennispark Twente	Boers & Lem
	2.000	Liguster 202	Monkey Town	Westfield	in Westfield Mall of the Netherlands	VanUnenVastgoed
	450	Vijverweg 20A, Wierden	Alpengraaf	particuliere belegger	autoverkoper	Uniek Bedrijfsmakelaars
	400	Hondiusstraat 20A, Arnhem	Regterschot Racing		op bedrijventerrein Rijnpark	BMV Bedrijfsmakelaars
	385	Bornerbroeksestraat 455, Almelo	Anteplioglu	onbekend	banketbakker	Uniek Bedrijfsmakelaars
	95	Handelsweg 24-07, Holten	Create at 8	particuliere belegger	Lego-reseller	Uniek Bedrijfsmakelaars
	50	Bedrijvenpark Twente Noord 103B-14, Almelo	Particulier	Jongbloed & Vos	huurovereenkomst voor 1 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	158	Stationsstraat 26, Almere	Happyfoodlovers	Kroonenberg Groep	langjarige huurovereenkomst	KroesePaternotte, Kokelenberg & Ouwehand, VanUnen Vastgoed
	300	Bisschopstraat 2, Oldenzaal	Pauw Lifestyle	particuliere belegger	interieurwinkel	Uniek Bedrijfsmakelaars
	260	Willem van Konijnenburglaan 1, Eindhoven	Fitshop	particuliere belegger	op bedrijventerrein De Kade	RSP Makelaars, Colliers International
	138	Nieuwe Markt 12, Borne	Yauno Brood en Delicatessen	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	Uniek Bedrijfsmakelaars
	110	Grotestraat 196, Nijverdal	Tweedehands Verzamelen	particuliere belegger	kringloopwinkel	Uniek Bedrijfsmakelaars
	90	Hooghuisstraat 19, Eindhoven	Cavallaro Napoli	particuliere belegger	ruimte is gerenoveerd en uitgebreid	RSP Makelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER
**([B]J WONINGEN) AANTAL
♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE