

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	14.000	Rivium Boulevard 216, Capelle aan den IJssel	Cero Invest	Motta Crystal	€ 17,48 mln*	Crystal Building	BE Real Estate Partners, De Vastgoedfinanciers, Envalue, De Mik Real Estate Partners, Briq Real Estate
	13.620	Prinses Beatrixlaan 5, Den Haag	particuliere belegger	Credit Suisse Real Estate Investment	€ 52,85 mln*	Monarch Den Haag	-
	3.534	Tochtsweg 3, Pijnacker	particuliere belegger	Prodenka	€ 5,75 mln*	bedrijfs- en kantoorruimte	Van Velze & Co, De Mik Real Estate Partners
	3.021	IJzersteden 3, Enschede	Castica Vastgoed	Textielgroot-handel	€ 5 mln*	multifunctioneel complex	Cushman & Wakefield
	1.274	Teleisieweg 64, Almere	ABS Capital	particuliere belegger		volledig verhuurd	CMC Bedrijfsmakelaars
	166	Nikola Teslastraat 1-09, Nijverdal	Hanatas Holding	particuliere belegger	€ 0,218 mln	begane grond/eerste verdieping	Uniek Bedrijfsmakelaars
	6.300	Binnenwegplein 12-22, Rotterdam	Van der Vorm Vastgoed Groep	Being, CommonWealth Investments	€ 31,6 mln*	Binnenwegplein	Kokelenberg & Ouwehand Vastgoed Adviseurs, Stijl Advocten, Houthoff, Florent, KroesePaternotte
	822	Antoine Platekade 901, Rotterdam	Achmea, NLV	BPD en Synchroon	€ 360 mln	De Sax Rotterdam, met 822 huurwoningen	Capital Fit
	58	Best, Nijkerk	Grouwels Vastgoed	Bruno	-	58 driekamerappartementen	Core Notariaat, TND Real Estate
	28	Prins Hendriklaan 26-54, Blaricum	Altera	Apollo Zorg- vastgoedfonds	-	wooncomplex Tafelberg Blaricum met 28 verhuurde appartementen, 34 parkeerplaatsen en 70 m² sociale ruimte	-

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	-	Velperweg 148, Arnhem	Berkhout & Van Rijn	onbekend	kantoorvilla	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	4.400	Naritaweg 165, Amsterdam	gemeente Amsterdam	particuliere belegger	tijdelijke opvanglocatie	Van Dijk & Ten Cate, Sienna Real Estate Netherlands
	3.478	Arnoudstraat 14, Hillegom	Rebo Productions	Citylink	langjarige huurtermijn	Dils, Mens Makelaardij
	2.500	Scorpius 171, Hoofddorp	Proact	particuliere belegger	Vivid Hoofddorp	Circle Real Estate, CBRE, JLL
	2.200	Rijnzathe14, De Meern	Zig Software	APF International	kantorenpark Oudenrijn	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, CBRE, RemmersVanGorkom
	1.300	Munsterstraat 7, Deventer	Spie	onbekend	Münsterhaege	Rebo Vastgoedgroep
	600	Omval 300, Amsterdam	Hines	Breevast	5-jarige termijn	-
	465	Prinses Beatrixlaan 5-7, Den Haag	Nogat	Prinses Beatrixlaan Hague Real Estate	Monarch Den Haag	COG Makelaars
	461	Westerlaan 20, Rotterdam	SMT Shipping	Patron Capital, Rubens Capital Partners	Westerlaantoren Rotterdam	Briq Real Estate
	17.500	Inundatiedok 18, Nieuwegein	Also	CBRE IM	logistiek complex	RWRES
	13.000	Poseidonweg 8-12, Lelystad	Kyocera Fastening Solutions	Logicor	Bussinespark Flevopoort	JLL, Savills
	12.737	Duitslandweg 4d, Ritthem	Feniks Warehousing	DHG	Smartlog Vlissingen I DC5	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	5.000	Louis Pasteurweg 1-3, Vlissingen	DSMS	onbekend	bedrijventerrein Souburg II	Briq Real Estate
	28.000	Geijsterseweg 14, Wanssum	Radtec	Next Level Development	Haven van Wanssum	-
	250	Galvanistraat 15E, Rijssen	Carteliér	Jan Harbers Holding	contract voor 5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	4.900	Citadel 16, Almere	Inditex	UMB Group	Zara-flagshipstore	City Real Estate, Van Ekris Winkels
	1.700	Citadel 7, Almere	Inditex	UMB Group	vestiging Stradivarius	City Real Estate, Van Ekris Winkels
	500	Langenkamp 5, Losser	Wibra	Maatschap Majoan	langjarige huurtermijn	Uniek Bedrijfsmakelaars
	231	Raadhuisplein 102, Krimpen aan den IJssel	The Stone Fashion	Van Herk Groep	uitbreiding	Vastgoed Intervisie
	225	Nieuwe Spiegelstraat 34, Amsterdam	Carhartt WIP	particuliere belegger	modewinkel	Insight Real Estate, McDevitt Company
	220	Driehoek 7, Oldenzaal	GoldyStore	Renpart	winkelcentrum De Driehoek	Uniek Bedrijfsmakelaars
	114	Langenkamp 7A, Losser	Assink Pure Identity	Maatschap Majoan	kapsalon	Uniek Bedrijfsmakelaars
	101	Wesseler-Nering 39, Enschede	Nathaniel Goud	J.G.J. Beernink Vastgoed	contract voor 5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER
** (B)J WONINGEN) AANTAL
♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE