

NVM

Aanbodcijfers Nederland

2e kwartaal 2019

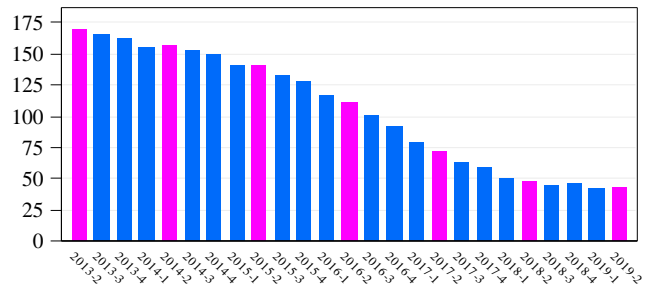
NVM Data & Research

11-07-2019

Aantal in aanbod

	2018-2	2019-1	2019-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	8293	7285	7695	5,6	-7,2
hoekwoning	5524	4837	4929	1,9	-10,8
2-onder-1-kap	7675	6456	6622	2,6	-13,7
vrijstaand	19084	16588	16563	-0,2	-13,2
appartement	7709	7078	7701	8,8	-0,1
totaal	48285	42244	43510	3,0	-9,9

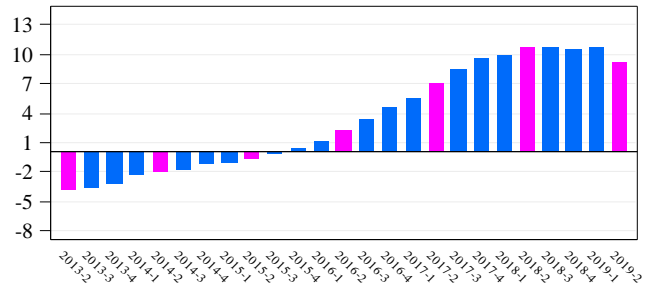
Figuur: Aantal objecten in aanbod (x1000)



Vraagprijs(in dzd. euro)

	2018-2	2019-1	2019-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	240	274	290	2,0	10,0
hoekwoning	275	302	314	1,6	8,9
2-onder-1-kap	325	351	370	1,8	6,7
vrijstaand	531	573	590	1,1	7,6
appartement	259	299	318	1,9	14,2
totaal	375	411	424	1,6	9,2

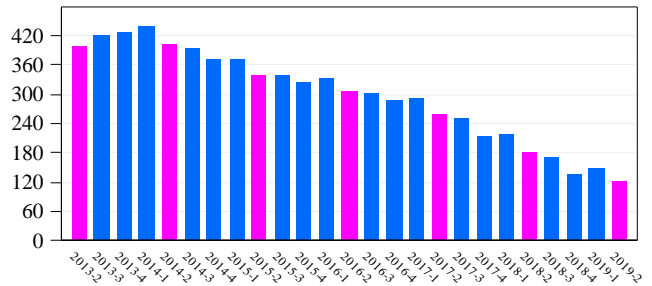
Figuur: Vraagprijsontwikkeling t.o.v. jaar eerder



Looptijd van het aanbod

	2018-2	2019-1	2019-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	93	70	54	-12,5	-19,7
hoekwoning	110	94	74	-16,6	-20,8
2-onder-1-kap	133	114	82	-23,8	-26,7
vrijstaand	267	224	201	-8,9	-21,0
appartement	159	110	84	-6,1	-18,4
totaal	181	146	122	-12,2	-21,2

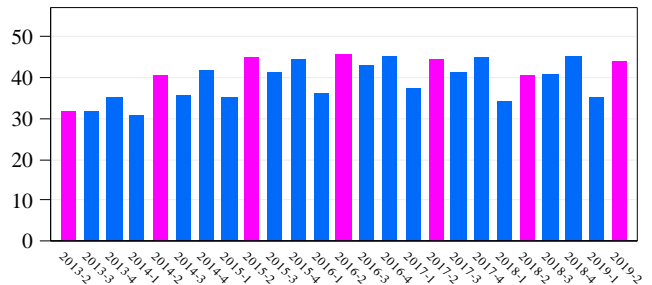
Figuur: Looptijd (in dagen)



Aantal nieuw in aanbod

	2018-2	2019-1	2019-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	10926	9703	12002	23,7	9,8
hoekwoning	5651	5064	6167	21,8	9,1
2-onder-1-kap	6281	5443	6923	27,2	10,2
vrijstaand	7323	5738	7831	36,5	6,9
appartement	10263	9462	11245	18,8	9,6
totaal	40444	35410	44168	24,7	9,2

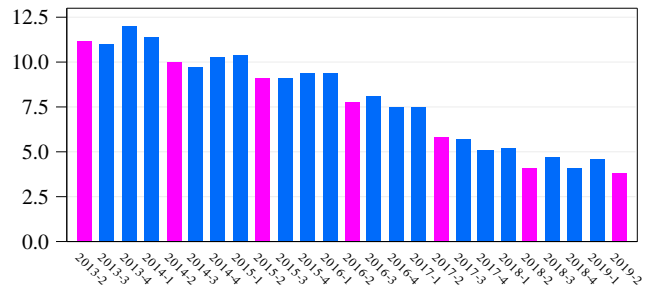
Figuur: Aantal objecten nieuw in aanbod (x1000)



Aantal ingetrokken

	2018-2	2019-1	2019-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	718	709	621	-12,4	-13,5
hoekwoning	414	478	396	-17,2	-4,3
2-onder-1-kap	602	660	511	-22,6	-15,1
vrijstaand	1516	1687	1382	-18,1	-8,8
appartement	868	1091	869	-20,3	0,1
totaal	4118	4625	3779	-18,3	-8,2

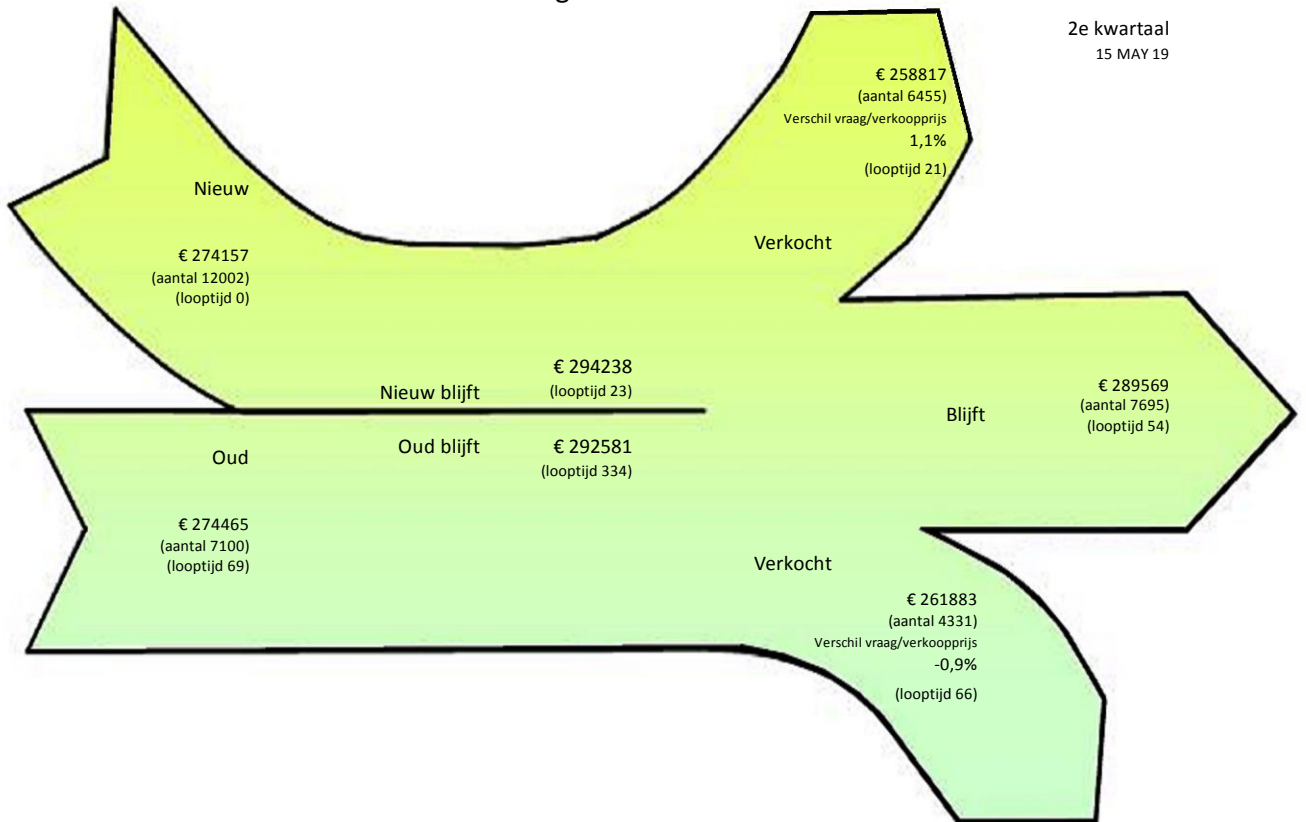
Figuur: Aantal objecten ingetrokken (x1000)



Nederland
Tussenwoning

1e kwartaal
15 FEB 19

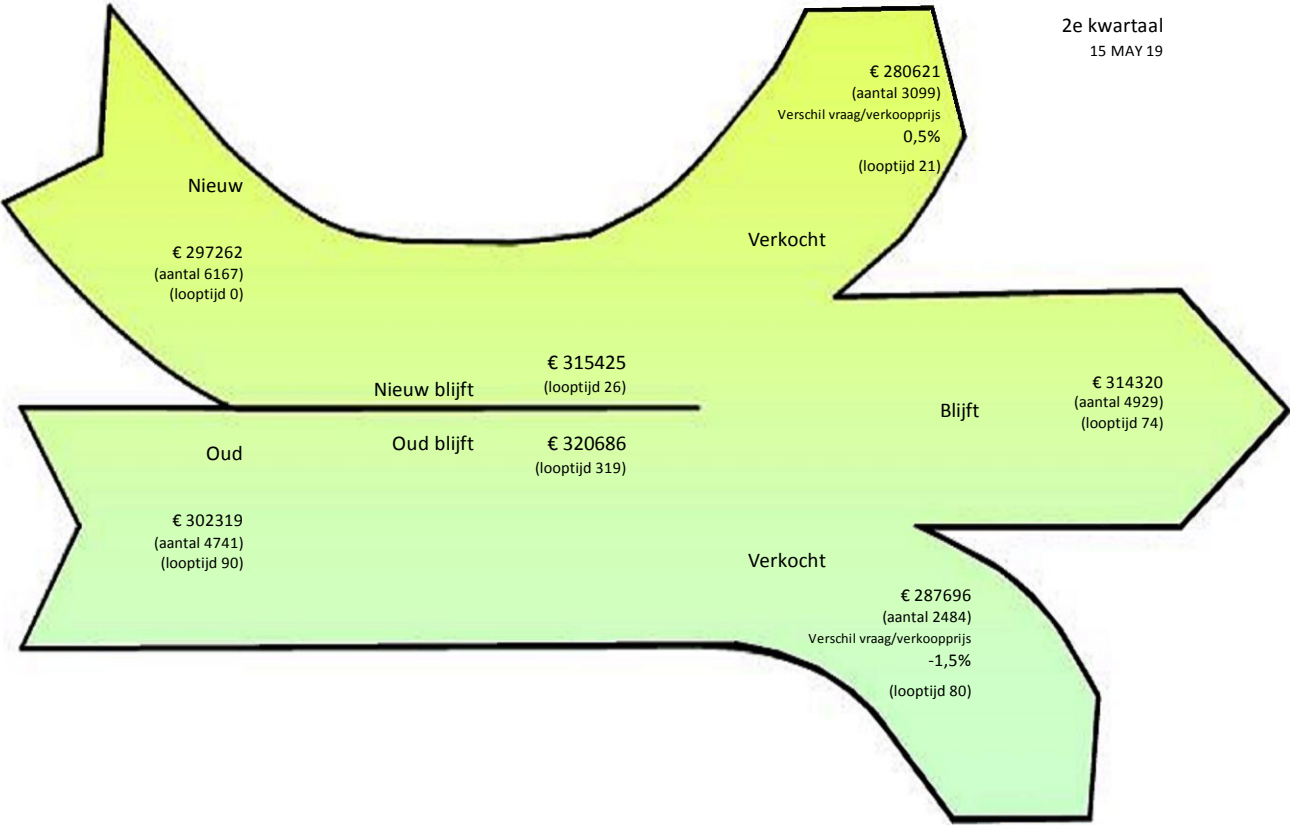
2e kwartaal
15 MAY 19



Nederland
Hoekwoning

1e kwartaal
15 FEB 19

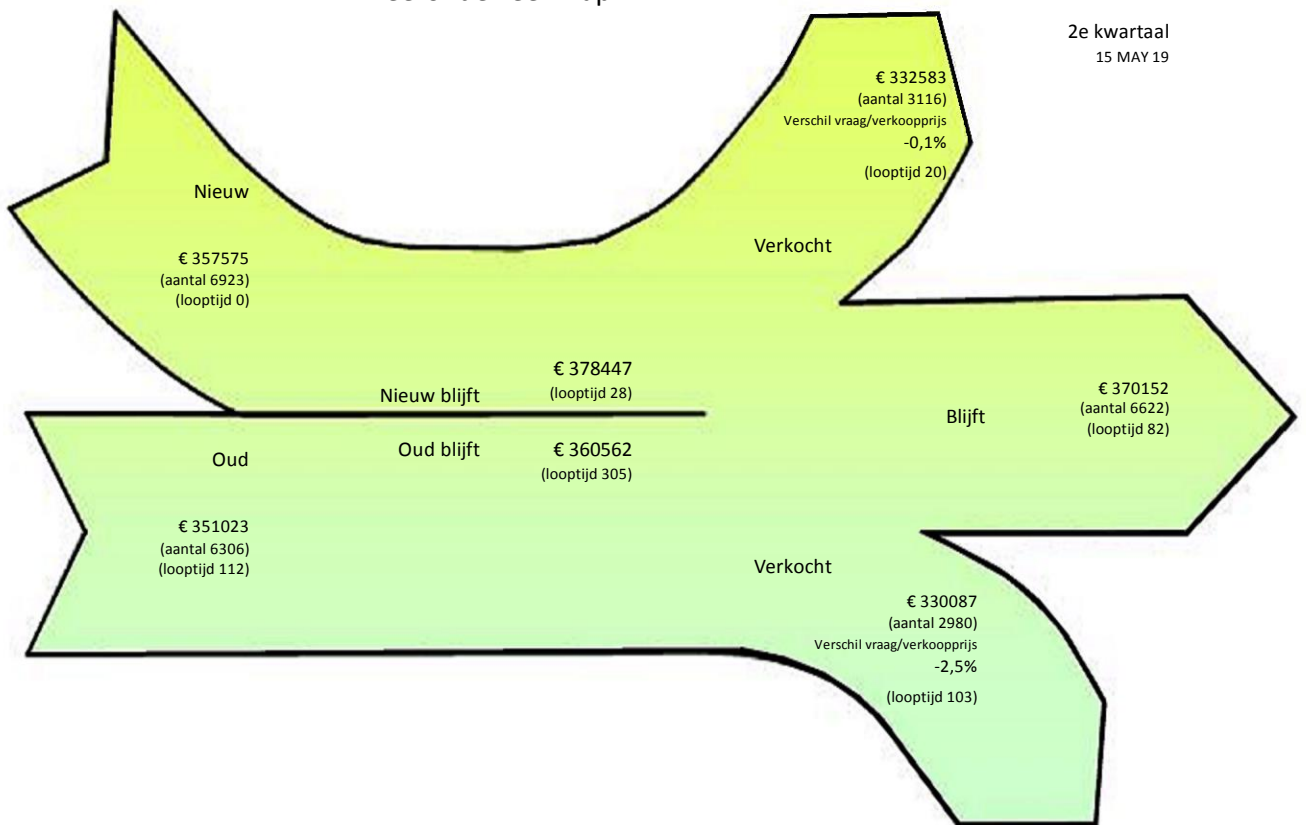
2e kwartaal
15 MAY 19



Nederland
Twee-onder-een-kap

1e kwartaal
15 FEB 19

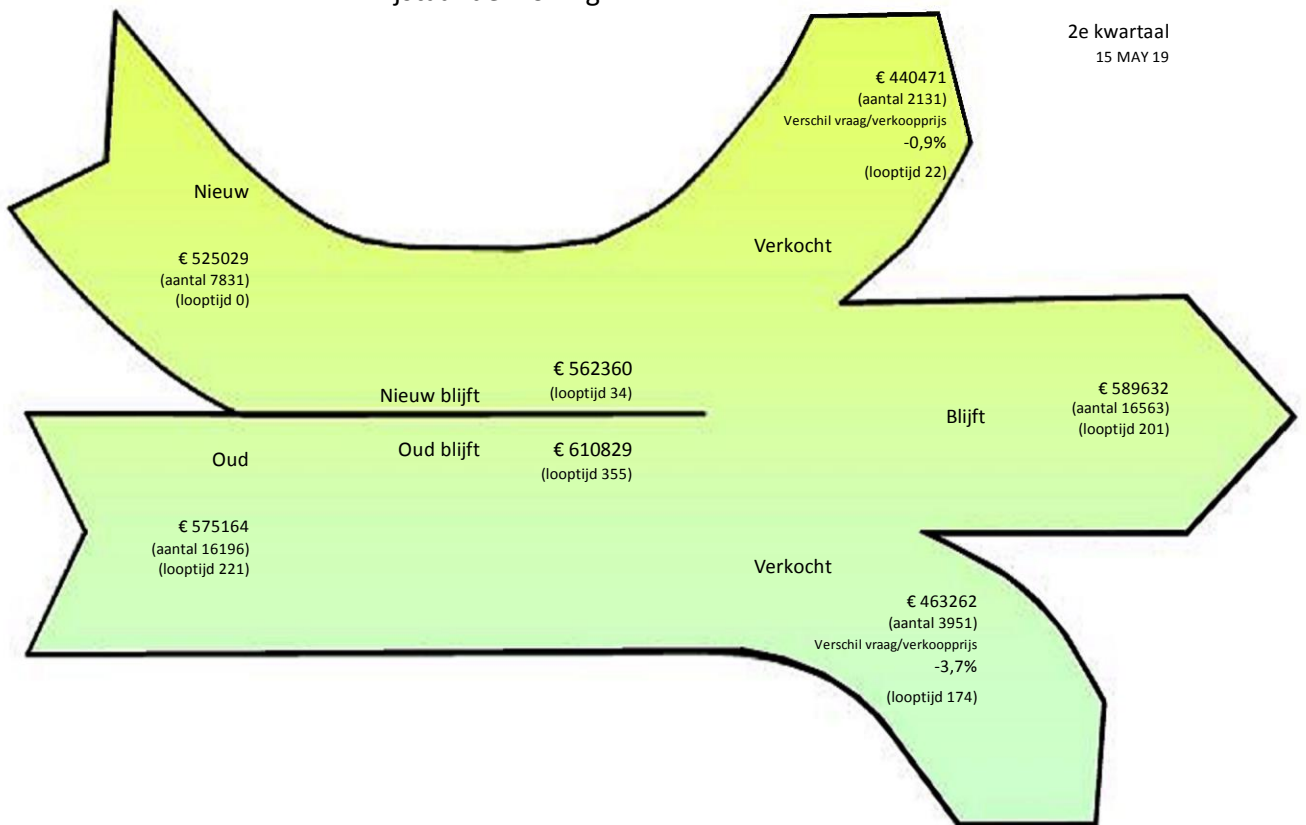
2e kwartaal
15 MAY 19



Nederland
Vrijstaande woning

1e kwartaal
15 FEB 19

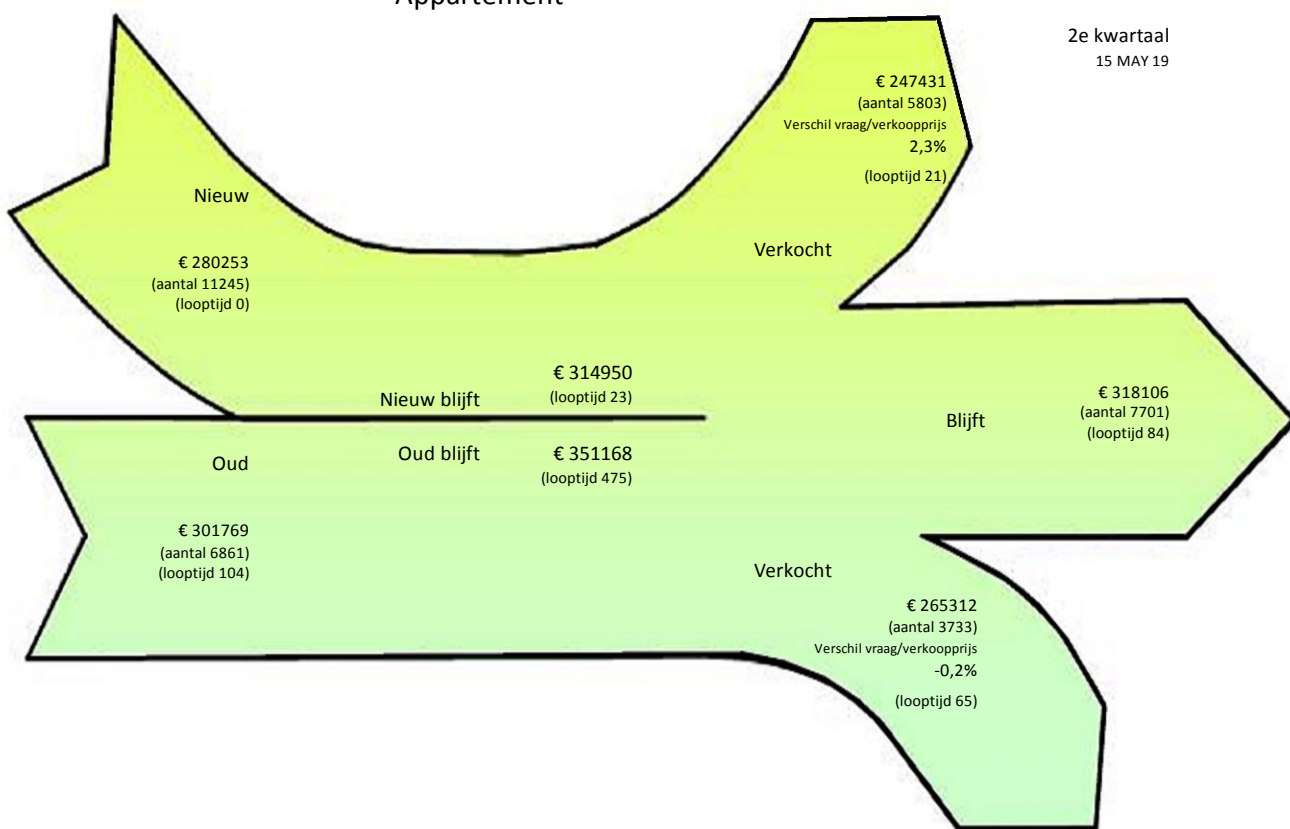
2e kwartaal
15 MAY 19



Nederland Appartement

1e kwartaal
15 FEB 19

2e kwartaal
15 MAY 19



Nederland
Alle woningen

1e kwartaal
15 FEB 19

2e kwartaal
15 MAY 19

