

PROPERTYNL

DOOR CASPER DONDERWINKEL EN RIVALDO VAN DE WESTELAKEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 34

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	7.567	Flight Forum 80-119, Eindhoven	ComfortZone Offices	onbekend	€ 6,9 mln*	businesspark Flight Forum, Eindhoven Airport	Colliers, 3Stone, CMS
	1.979	Prinsentuin 1, Veendam	Athamor Investments	ING Bank	€ 0,93 mln*	volledig verhuurd kantoorpand	10Hoog Bedrijfsmakelaars, Dentons
	660	Saltshof 1002-1006, Wijchen	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,96 mln*	volledig verhuurd aan drie huurders	Luc Beumer Bedrijfsmakelaars & Taxaties
	618	Flevostraat 4-10, Almere	Zanoli	Amres	€ 3,2 mln*	herontwikkeling naar ruimte voor woningen	KRK Bedrijfsmakelaars (partner in Dynamis), Based Real Estate
	6.499	Tussendonk 10-20, Etten-Leur	Levitudo	Family Office	€ 4,7 mln*	zes zelfstandige bedrijfsruimtes, waarvan 1 verhuurd	Zuiderlink Real Estate, Ruijters Vastgoed, Base Real Estate, Clairfort Advocaten, Vastgoedbrigade
	3.000	Stedenbaan 6, Rijen	HB Agility	particuliere belegger	€ 3,58 mln*	langjarig verhuurd aan twee huurders	Villam Real Estate, DLA Piper, Cushman & Wakefield, Nova Ambiente, Storms International Property Services, Taylor Wessing
	1.140	Antillen 19, Apeldoorn	Cortona Investments	onbekend		langjarig verhuurd aan DHL Express	CBRE, HMK Notarissen, Pelorus Capital
	66	't Goylaan, Utrecht	Living Capital Partners	institutionele belegger	-	66 appartementen	ING Nederland, NP Notarial Partners, Schenning & Regtering Bouwadvies, Loyens & Loeff, Deloitte, Resi
	51	Hoflaan 1-51, Heerenveen	Vivet	Daelmans Vastgoed	€ 13,13 mln*	3 woontorens, met in totaal 51 appartementen 18 garageboxen	Topic Real Estate, Core Notariaat, Solvé Capital, BarentsKrans

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	330	Lange Jansstraat 3-5, Utrecht	Dietz	Opportunity Vastgoed	vijfde en zesde verdieping, kantoorgebouw Lange Jan	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Muus Real Estate Partners
	1.404	Barnsteen 11, Hoofddorp	Nacex	Segro	Segro Park Amsterdam Airport	-
	896	Schoonzicht 224, Lelystad	Zusje	Batavia Horeca	42ste vestiging van restaurantketen Zusje	VanUnen Vastgoed, Arends Horecamakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE