







PROPERTYNL







DOOR SAM VAN ES

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 52

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	3.611	Leidenweg 70, Arnhem	overheidsinstantie	particuliere belegger	€ 4 mln*	inclusief 70 parkeerplaatsen	CBRE, MVGM Bedrijfsmakelaars
	1.400	Hoofdstraat 29, Velp	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 2,68 mln*	rijksmonumentale kantoorvilla met 27 parkeerplaatsen	BMV Bedrijfsmakelaars
	1.530	Heerlerbaan 66, Heerlen	BubbelDirect	particuliere belegger	€ 0,75 mln*	showroom en 40 parkeerplaatsen	MVGM Bedrijfsmakelaars
	1.345	Vredenburg 4, Utrecht	Bouwinvest Dutch Institutional Retail Fund	onbekend	€ 14,89 mln*	langjarig verhuurd aan Pull & Bear	Moot Real Estate, Sweco, Van Doorne
	609	Keizerstraat 23, Deventer	particuliere belegger	onbekend	€ 1 mln*	rijksmonumentale kantoorvilla	Uniek Bedrijfsmakelaars
	11	Grootzand 14 en Singel 17, Sneek	particuliere beleggers	particuliere belegger	€ 2,2 mln♦♦	plus een winkel	DeenKoopmans

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	2.781	Philitleaan 57, Eindhoven	Royal HaskoningDHV	Park Strijp Beheer	gebouw Donna op Strijp-S	Verschuuren & Schreppers Bedrijfsmakelaars
	720	Euclideslaan 251-265, Utrecht	onbekend	onbekend	kantoorgebouw The Grid	CBRE, JLL
	428	Smedenstraat 48, Deventer	Rabobank	Curo Vastgoed	inclusief 5 parkeerplaatsen	Uniek Bedrijfsmakelaars
	474	Hoefsmidstraat 44E, Rotterdam	Textiel Services Nederland	onbekend	op bedrijventerrein Gadering	Molenaar Bedrijfshuisvesting
	238	De Promesse 111, Lelystad	Sya Skin Clinic	onbekend	huurovereenkomst voor 5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars
	135	Smedenstraat 54, Deventer	Iris Tattoo	Curo Vastgoed	huurovereenkomst voor 5 jaar	Uniek Bedrijfsmakelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE