




PROPERTYNL










DOOR SAM VAN ES










GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 38

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	5.785	Savannahweg 71, Utrecht	Meerdervoort	onbekend	-	kantoorgebouw Landmark	
	3.200	Baarnsche Dijk 12, Baarn	particuliere belegger	M7 Real Estate	-	incl. 70 parkeer-plaatsen	
	4.265	Barckalaan 20, Capelle aan den IJssel	Loogman Groep	Heerenstede Vastgoed	-	Hello Carwash	
	434	Geldersekade 16, Amsterdam	onbekend	Amrabat en compagnon	€6,1 mln	langjarige huurovereenkomst met uitbater The Sixteen	
	3.000	landelijk	o.a. TPG Angelo Gordon, Dream Unlimited Corporation, Stadium Capital Partners	Eres	€739 mln	transacties worden begin volgend jaar afgerond	

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	25.000	Prinses Beatrixlaan 512, Den Haag	Rijksvastgoedbedrijf	Bouwinvest Office Fund	huurverlenging Belastingdienst	Nadorp Bedrijfsmakelaardij
	5.000	Stadhouderslaan 900, Zoeterwoude	NEM Energy	Equity Estate		Colliers
	3.000	Meander 825, Arnhem	Vivare	onbekend	huurverlenging van	BMW Bedrijfsmakelaars
	2.500	Stadhouderslaan 900, Zoeterwoude	Nomios Netherlands	Equity Estate	sinds 2018 is Equity Estate de vermogensbeheerder	CBRE
	1.715	Einsteinweg 5, Leiden	o.a. Halix, Cell Signaling Technology Europe	Garbe Institutional Capital	twee nieuwe huurders en een verlenging	RBM Real Estate, JLL
	1.150	Maanplein 20, Binckhorst	Hersenstichting	Unifore	incl. 13 parkeerplaatsen	RBM Real Estate, Nadorp Bedrijfsmakelaars
	900	Hullenbergweg 85, Amsterdam	Pro Warehouse	Vastint Netherlands	4e verdieping van The Lawn op TreeCity	Dynamis, DRS Makelaars
	698	Leusderend 44, Leusden	Elix	onbekend	landgoed Leusderend	TREC, JLL, Comma Vastgoed
	443	Blaak 555, Rotterdam	AB Vista	Cromwell Property Group	26e verdieping van kantoorgebouw Five55	Cushman & Wakefield, Briq Real Estate
	5.689	Willem Brocadesdreef 10, Hoofddorp	Kerry Logistics	VDG Real Estate	op bedrijvenpark De President	Van Gool Vastgoedspecialisten
	3.500	Van der Hoopweg 19, Almelo	Kiekens	W&W Vastgoed	langjarige huurovereenkomst	Snelder Zijlstra Makelaars, Boer & Lem Vastgoedconsultants

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

◆ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE