

PROPERTYNL

DATASHEET DOOR HAJO VAN DEN ENDE

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 8

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	6000	Fascinatio Boulevard 522, Capelle aan den IJssel	Investium	particuliere belegger	€ 6,5 mln	op Brainpark III en Nieuwe Rivium	De Lobel & Partners
	5637	Taurusavenue 133, Hoofddorp	Forma REF	particuliere belegger	€ 12,0 mln*	gebouw wort gemoderniseerd	Dentons, Arcadis, MVGM, Van Gool Elburg
	13.000	Innovatielaan 3, Ede De Klomp	Macquarie	VDG Real Estate	€ 25,0 mln*	verhuurd aan HatchTech	
	1670	Marktstraat 1-7, Bodegraven	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 2,135 mln*	huurders	Spring Real Estate
	12**	Jade 120-164, Dordrecht	particuliere belegger	RVE Vastgoed		12 units, nog 1 voor verkoop beschikbaar	EQ Real Estate
	3**	Marktstraat 11, 15, 15A, 17, Bodegraven	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,9 mln*	units verhuurd aan ijs- en koffiezaak, restaurant en cafetaria	Spring Real Estate
	2193	Hoofdstraat 15A-C, Biezeling	ontwikkelaar	Aldi Vastgoed		Aldi heeft ook een nieuw pand aan Abdiestraat in Biezeling gekocht	Faasse & Fermont NVM Makelaars
	800	Spaarneweg 16A, Cruquius	Ruiter Dakkapellen	particuliere belegger	€ 0,75 mln*	wordt een showroom	Creating Retail Park

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	1075	Prinses Catharina-Amaliastraat 5, Den Haag	Marvesa	Innova Investments	wordt hoofdkantoor	RBM Real Estate
	786	Boompjes 542, Rotterdam	Base Advocaten	PGMV	The Dune	Briq Real Estate, Parc Makelaars
		Kennedyplein 200, Eindhoven	Manus Technology Group	LaSalle IM	21ste verdieping van Kennedytoren	JLL, Verschuuren & Schreppers Bedrijfsmakelaars, Redept
	9482	Tuinstraat 1, Waalwijk	Boxx Opslag	particuliere belegger	na 5 jaar wordt optie tot aankoop uitgeoefend	Uppelschoten Real Estate, Edmond de Rothschild Reim, Van Riet advocaten
	9408	Havenstraat 1, Schiedam	Vetus	DHG	incl.32 parkeerplaatsen	
	1654	Klaverbaan 22, Capelle aan den IJssel	Cycloon Fietskoeriers	particuliere belegger	incl. 28 parkeerplaatsen	Briq Real Estate, 10Hoog Bedrijfsmakelaars
	1397	Barcelonastraat 50, Sittard	CrossFit Zitterd	JPO	bedrijvenstad Fortuna	Royworks
	170	Limbrichterstraat 55-57, Sittard	Pieters Dortu	Mill Mill	wordt gerenoveerd	Boek & Offermans Makelaars, partner in Dynamis
	130	Wilhelminaplein 31, Rijen	Domino's Pizza	Rijenste	winkelcentrum De Laverije	RSP Makelaars, PDJ Vastgoed
	2200	Nieuwendijk 154-160, Amsterdam	New Yorker	Kroonenberg Groep	ondergelegen winkelruimte wordt bij winkel betrokken	
	680	Hermitage 8, Zaandam	Xenos	Corum	langjarige huurovereenkomst	Kokelenberg & Ouwehand, Studio Real Estate, KroesePaternotte

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE