

PROPERTYNL

DATASHEET DOOR GABRIËLLE KLAVER

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM OP 11 T/M 17 MAART

BELEGGINGEN

WAT	LOCATIE	KOPER	VERKOPER	PRIJS	DETAILS	ADVISEURS
15.500 m ² logistieke ruimte	Den Hoorn	Real IS	Delta en Elrep		Sandvik huurt voor 15 jaar, oplevering mei 2021, circulair gebouwd	DLA Piper, Loyens & Loeff, Savills, Houthoff
15.500 m ² logistieke ruimte	Industrieweg 17, Waalwijk	CBRE GI	VolkerWessels Logistics Development		nieuwbouw t.b.v. SIG Benelux	JLL, CMS, Houthoff
368 woningen	Steenhouwerskade en Damsport, Groningen	Veldboom Vastgoed	Beheerder Pronkjeswail Vastgoed	€ 56 mln	kleine woningen met energielabel C	

GEBRUIKSTRANSACTIES

WAT	LOCATIE	HURDER	VERHUURDER	DETAILS	ADVISEURS
4420 m ² kantoor	Stammerhove 1, Diemen	Van Uffelen Groep		huurt t.b.v. Claudia Sträter en Espresso	DRS Makelaars, Rockstone
4000 m ² kantoor	BunkerToren Kennedylaan, Eindhoven	GoodHabitat	RED Company en Being	betreft nog op te leveren transformatieproject	Verschuuren & Schreppers Bedrijfsmakelaars, DLA, HVG Law, TaylorWessing, Janssen Steijlen Makelaars
1160 m ² kantoor	gebouw Henri, HJE Wenckebachweg 210, Amsterdam	Ikbenfrits	Zadelhoff Beheer	per 1 april	Cushman & Wakefield, Trec
33.273 m ² logistieke ruimte	Smartlog Venray DC2, Venray	Clipper Logistics	DHG	15.657 m ² tussenvloer maakt deel uit totale metrage	JLL
19.000 m ² logistieke ruimte	Tufsteen 2 en 3, Hoofddorp	XPO Logistics	Segro	direct beschikbaar	JLL, Bridgegap, Stibbe
11.950 m ² logistieke ruimte	Ionweg 3, Roosendaal		particuliere belegger	oplevering 1 mei	De Lobel & Partners
8500 m ² logistieke ruimte	Casablancaweg 20, Amsterdam	NewCakes	Delin Property	betreft Delin Amsterdam Park op Atlaspark	Cushman & Wakefield, Servator Group
1250 m ² winkelruimte	Cornelis Oujejanstraat 15, woonboulevard Zaandam	Kvik	Aprisco	open 1 april	Creating Retail Parks
1130 m ² winkelruimte	Binnewegplein 31, Rotterdam	Sissy-Boy	ASR	ASR voegt 3 winkels samen	Kokelenberg & Ouwehand, Nieuw Holland Vastgoed
676 m ² winkelruimte	Hooge Steenweg 15, Den Bosch	Scotch & Soda	ASR	samenvoeging winkels op 1 locatie	Cushman & Wakefield, Univast Retail
606 m ² winkelruimte	Luxemburgpromenade 121, Leidsche Rijn Centrum, Utrecht	Xenos	ASR	ruimte kwam vrij door faillissement Miss Etam	Engelvast, CBRE
521 m ² winkelruimte	Oudegracht 121, Utrecht	Scotch & Soda	ASR	betreft Groot Blankenburgh, samenvoeging winkels op nieuwe locatie	Cushman & Wakefield, Univast Retail
450 m ² winkelruimte	Veemarktstraat 23, Breda	Bolia	Twee particulieren	wordt gerenoveerd	CBRE, Univast Retail
400 m ² winkelruimte	winkelcentrum BoLo, Bos en Lommerplein, Amsterdam	Hema		Propertize	City Real Estate

WAT	LOCATIE	KOPER	VERKOPER	DETAILS	ADVISEURS
7300 m ² kantoor	Huis ter Heideweg 62, Zeist	de politie		koopsom: € 16,5 mln	

*KOOPSOM VOLGENS HET KADASTER