

PROPERTYNL

DOOR CASPER DONDERWINKEL EN RIVALDO VAN DE WESTELAKEN

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 31

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	1.043	St. Jorisstraat 72 en St. Canisiussingen 2, Nijmegen	Draconum Dominator	Urban Interest Vastgoed	-	commerciële plint van appartementencomplex	Level2 Makelaars
	22.088	Staalsteden 25, Enschede	Yarafood	M&G Real Estate	-	21416 m² bedrijfsruimte, 672 m² kantoorruimte	Cushman & Wakefield, Binc
	6.300	Zevenheuvelenweg 45, Tilburg	Delicia	Breevast	€ 4,2 mln*	voormalige koekjesfabriek	De Mik Real Estate Partners, Industrial Real Estate Partners
	3.975	Ambachtsweg 3, Katwijk	Minerva Development	onbekend	-	594 self-storage units	Basis Bedrijfshuisvesting, DPO Notarissen
	5.800	Troelstraalaan 71, Delft	CBRE IM	particuliere belegger	-	winkelcentrum Nijhoff Passage	CBRE, Dentons, AKD
	1.300	De Raaphorst 4, Kwintsheul	Verenigd Beheer	Duinwelde Investerings	€ 3,72 mln*	Jumbo-supermarkt, langjarig verhuurd	MaXoz Vastgoed, Dentons
	637	De Emmastraat 59-61, Arnhem	particuliere belegger	particuliere belegger	-	herenhuis met meerdere verhuureenheden	BMV Bedrijfsmakelaars
	41.775	Lagedijk 13, Helmond	Delin Property	Artemis Holding	-	voormalige vestiging Big Ass Battery op bedrijventerrein Hoogeind, voor herontwikkeling	Winston Taylor, Crowe, Dentons, Colliers
	10.125	Botter 15 90, Lelystad	Ter Steege Vastgoed	Opportunity Vastgoed	-	voormalig terrein Getronics, voor ontwikkeling woningbouw	-

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	1.200	Warmonderweg 1, Sassenheim	Public Support	onbekend	leegstaand kantoor	3stone, Mens Makelaars
	1.158	Stationsplein 89, Amersfoort	Peple	PingProperties	in de Koploper	CBRE, Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting
	1.015	Princenhagelaan 7-9, Breda	Batenburg Industrial Automation	particuliere verhuurder	bedrijvenpark Parc Lindenburg, incl 26 parkeerplaatsen	De Lobel & Partners, Van der Sande VanOpstal
	971	Kralingseweg 207-211, Rotterdam	Facima Nederland	Victoria Park	kantoorvilla, onderdeel van Victoriapark Kralingen	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting, partner in Dynamis
	940	HJE Wenckebachweg 230-258, Amsterdam	IWG	Zadelhoff	vestiging van Regus in Orato Offices	-
	-	Rozengracht 34 HS, Amsterdam	Behind the Pines	particuliere belegger		Savills
	1.050	Wijchenseweg 188, Nijmegen	Maxaro	onbekend	woonboulevard Nijmegen (Novium)	CBRE, Creating Retail Parks
	108	Promenade 192, Zoetermeer	Faceland	PingProperties	winkelcentrum Stadshart Zoetermeer	-
	73	Noordwaarts 71, Zoetermeer	Budget Plaza	PingProperties	winkelcentrum Stadshart Zoetermeer	Kokelenberg & Ouwehand Vastgoed Adviseurs

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  mixed use  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

**[Bij woningen] AANTAL

♦MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE