














PROPERTYNL


GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 34

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	3600	Marconilaan 6-16, Eindhoven	GeT Obelisk	Union Street		incl 75 parkeerplaatsen	Verschuuren & Schreppers Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis, Spring Commercial Asset Management, Loyens & Loeff
	412	Roemer Visscherstraat 5, Amsterdam-Zuid	Sira	particuliere belegger	€ 2,73 mln*	wordt volledig gerenoveerd	Spring Real Estate
	49	Valkenswaard	Vastwas	Altera	€ 8,1 mln*	49 eengezinswoningen	Capital Value, Dentons, Fort Advocaten
	1042	gezondheidscentrum De Allee, Kallenkoterallee 2, Steenwijk	Cortese	particuliere belegger	€ 1,3 mln*		
	120	Alphen aan den Rijn	Bouwinvest	VolkerWessels		120 zorgwoningen	

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	2000	Newton House, Newtonlaan 201-285, Utrecht	IMU	Aroundtown	huurverlenging	Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Cushman & Wakefield, JLL
	1675	Vendelier 65, Veenendaal	DataExpert	particuliere belegger	huurverlenging	Cushman & Wakefield, Covali Vastgoed
	1324	Barbara Strozziilaan 388, Amsterdam	Pathé	La Salle IM	langjarige huurovereenkomst	RWRES, Van Dijk & Ten Cate Vastgoedadviseurs
	1250	Newton House, Newtonlaan 201-285, Utrecht	KBS Advocaten	Aroundtown		Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Cushman & Wakefield, JLL
	944	Symphonie II, Franz-Lisztplantsoen 200, Utrecht	DB Cargo Nederland	MN Dutch Real Estate		Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Square Asset Management
	750	Newton House, Newtonlaan 201-285, Utrecht	Heyoo	Aroundtown		Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting, Cushman & Wakefield, JLL
	1389	Groenordweg 4, Spijkenisse	Ingrids Salon & Logistiek	DCB Brielle Beheer	wordt DHL-servicepunt	Molenaar Bedrijfshuisvesting
	750	Tower Ten, Zuidplein, Amsterdam	Urban Gym Group	CBRE IM	eerste en tweede verdieping	Van Gool Elburg, CBRE
	700	Europaboulevard 2b, Amsterdam	Selva	particuliere belegger	24e verdieping van Nhow-hotel bij de RAI	-
	1700	Watermanweg 231, Rotterdam	Table du Sud	particuliere belegger	vierde vestiging in Woonmall Alexandrium	Creating Retail Parks
	255	Oude Binnenweg 40, Rotterdam	Primera	particuliere belegger	oude Adidas-winkel	Insight Real Estate
	140	Choorstraat 26, Utrecht	Fashiontiger	particuliere belegger	modewinkel	KroesePaternotte
	120	Eindhoveneweg 47, Valkenswaard	Bax Juwelier & Goudsmid	particuliere belegger	pand naast huidige winkel	RSP Makelaars

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE