

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	39.000	Bijlmerdreef 106, Amsterdam	ING	LCN Capital Partners	-	hoofdkantoor ING Cedar	Houthoff, BE Real Estate Partners, DLA Piper, Tetra Tech, PwC
	10.230	Graafsebaan 65, Rosmalen	Heijmans	MP Monumenten	€ 18,2 mln	van huur naar koop	-
	5.365	Limburglaan 24, Eindhoven	Villa Betty	onbekend	-	incl. 176 parkeerplekken	Verschuuren & Schreppers Bedrijfsmakelaars, Sterel Notarissen
	5.120	Landdrostdreef 100, Almere	Green Real Estate	Rabobank	€ 4,8 mln*	Tower19 Almere	Ausems Vastgoed, Kettlitz, HabrakenRutten, Zadelhoff Vastgoedadviseurs, CMS
	5.000	Reedijk 8, Heinenoord	Rabobank	Goudwisselkantoor	-	voormalig Rabobankkantoor	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	3.304	Stadsring 75, Amersfoort	Deltabrug	Profound Asset Management	€ 4,4 mln*	volledig verhuurd	Industrialis Real Estate, Profound Asset Management, SoestvanVelten, RechtStaete, DHVM
	15.000	Goudenheuvel 2, Den Bosch	DHL	SPS	€ 11,7 mln*	voormalige vestiging SPS	-
	3.260	Lonnekerbrugstraat 104A, Enschede	Wood & Stones	onbekend	€ 1,1 mln*	Havengebied-Westerval Noord	Boers & Lem, Ten Hag
	7.186	Steurgat 31a, Werkendam	Hoogedoorn	Cornet Beheer	€ 6,3 mln*	maritieme locatie	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	4.096	Faradayweg 1, Spijkenisse	Dennenborgh Group	particuliere belegger	€ 3,3 mln*	verhuurd aan Auto Hoogenboom	CMC Bedrijfsmakelaars
	1.700	Anne de Vriesstraat 12, Maassluis	Annexum	Jumbo Vastgoed	-	nog te bouwen Jumbo Supermarkt	Van Doorne
	21	Verspreid over Nederland	A1 Vastgoed	Orange Capital Partners	-	21 winkelpanden	Kokelenberg & Ouwehand Vastgoed Adviseurs
	933	Eleven Square, Amsterdam	Bouwinvest	onbekend	-	933 woningen in mixed-use stadswijk Eleven Square	-
	624	Schipholweg/Europalaan, Haarlem	ASR	Being, Amvest, APF International	-	624 huurwoningen in woningbouwproject Spaarnepoort	-
	196	Sir Winston Churchillaan, Rijswijk	Daelmans Vastgoed	Hef Wonen	-	196 appartementen en 259 parkeerplaatsen in twee woontorens, De Hofmeesters	RESI, Pillar Notarissen
	137	Buitenhavenweg 146, Schiedam	Woonplus	Blauwhoed en Dudok Real Estate	-	137 sociale huurwoningen in gebiedsontwikkeling De Glasfabriek	-
	67	Koningin Sophiestraat 120-252, Den Haag	Sectie5	Amvest	€ 27,91 mln*	67 appartementen in De Sophie	Van Dijk & Ten Cate, Lexence, BarentsKrans
	53	Kosterskamp 4, Den Ham	Habion	ZorgAccent	€ 4,525 mln*	53 appartementen in woonzorgcentrum Het Liefderdinck	Capital Value
	31	Kei 5a-1 t/m 5b-16, Leeuwarden	Van Nie Vastgoed	Rubens Capital Partners	€ 3,55 mln*	woon-zorgcomplex met 31 woningen, verhuurd aan Limor	DeenKoopmans

GEBRUIKERSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	9.741	Willem Einthovenstraat, Leiden	Cellares	Dura Vermeer	Nexus Leiden Bio Science Park	Cushman & Wakefield, JLL, AIM Advocaten, KPMG, CBRE, Ernst & Young, Kennedy van der Laan
	2.239	Wilhelminakanaal Zuid 110, Oosterhout	PharmaPartners	Pingproperties	huurverlenging, incl. 69 parkeerplaatsen	-
	1.250	Seinstraat 32, Hilversum	Stichting Eemhart	particuliere belegger	Orion Hilversum	Castanea Bedrijfsmakelaars, ID Bedrijfsmakelaars
	1.140	Otto Recuchlinweg 1032, Rotterdam	verschillende huurders	Montevideo Offices	Kop van Zuid	Colliers, Parc Makelaars, Unifore Real Estate
	766	Rivium Promenade 134-160, Capelle aan den IJssel	Batenburg Energietechniek	particuliere belegger	Riverside Offices III	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting, De Lobel & Partners
	500	Groningensingel 1, Arnhem	Balans Selective	Fazantenhof Kantoren	Rijnpoort Arnhem	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis
	12.092	Celciusstraat 18, Ede	Alliance Automotive Services	CityLink	incl. warehouse, mezzanine, kantoorruimte	CMC Bedrijfsmakelaars, CBRE
	4.558	Eikdonk, Breda	Farmerli	WDP	Prinsenhil Logistics Park Breda	De Lobel & Partners
	9.600	Maxwellstraat 55, Ede	Royal Heijmans	CityLink	productielocatie	CMC Bedrijfsmakelaars, ActiVast Bedrijfshuisvesting
	5.350	Engelandlaan 3, Maastricht	Rema Holland	Axis	Aviation Valley, 2/4 units	JLL, Spauwen Werrij
	900	Oranjestraat 1, Best	Maxim's Damesmode	particuliere belegger	verhuizing binnen Best	RSP Makelaars
		Langestraat 55, Amersfoort	ME Kitchen	onbekend	nieuw keukenconcept	KroesePaternotte
	5.000	IJsselwerf, Capelle aan den IJssel	Dakgrind Nederland	family office	verhard buitenterrein	Briq