

PROPERTYNL

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 12 EN 13

BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	2.845	Zuidwolderweg 1-5, Echten	MyOffice Group	Stichting Visio	-	landgoed Huis te Echten	-
	1.500	Twentepoort Oost 3A, Almelo	Bravo Beveiliging	onbekend	-	twee van drie verdiepingen verhuurd	Boers & Lem
	25.319	Hoogezaand	Minerva Development	J Wildeman Storage & Logistics, ARC/Iroko	-	sale-and-lease-back	Wagensveld & Zonneveld, Wieringa Advocaten, CMS, Verona Real Estate, PlasBossinade
	4.800	Burgemeester Ritmeesterweg 15, Den Helder	Minerva Development	onbekend	-	twee huurders	Jongewaard Heemsker Makelaars, N/P Notarial Partners
	925	Twentepoort West 38, Almelo	RH Grootkeuken	particuliere belegger	-	importeur horeca-apparatuur	Uniek Bedrijfsmakelaars
	4.500	Noordersluisweg 1, Lelystad	Minerva Development, Stevaco	Prime Realty Partners	-	verhuurde bedrijfsruimtes	
	2.723	Nijverheidsstraat 6, Rijssen	Van Heemskerk	Voorman Machines Beheer	-	showroom met bedrijfsruimte	Uniek Bedrijfsmakelaars
	864	Eerste Constantijn Huygensstraat, Amsterdam	Melstar	Heeneman & Partners	€ 6,6 mln	Amadi Park Hotel	Adhoc Horecamakelaars
	720	Lange Wemen, Hengelo	George ten Brummelhuis	VanWonen	-	gebiedsontwikkeling	Boers Real Estate
	12.566	Dronten	particuliere beleggers	PPF Real Estate	-	winkelcentrum Suydersee	Colliers, NL Asset Management, Cushman & Wakefield
	1.723	Oostwaarts 1-7, Zoetermeer	particuliere beleggers	onbekend	€ 6 mln	woningcomplex	Fris Bedrijfsmakelaars, Briq Real Estate
	60	Swanladriehoek, Zevenhuizen	Synchroon, Woonpartners Midden-Holland	onbekend	-	60 sociale huurwoningen	
	20	Enschede	particuliere beleggers	particuliere belegger	-	20 appartementen	Uniek Bedrijfsmakelaars, JB Vastgoed
	12	Minister Talmastraat, Utrecht	Concito Vastgoed	particuliere belegger	€ 2,41 mln	12 appartementen	Shield Capital, Juli Notaris, Colliers, Botlaw
	30.000	Zevenmanshaven Oost 139, Vlaardingen	onbekend	DHG	-	voormalige Aliphos fabriek	
	29.000	Edisonpark, Vlissingen	Regio	onbekend	-	16 bouw- en groenpercelen	Molenaar Bedrijfshuisvesting
	6.800	Deurningerstraat, Enschede	Steko Vastgoed	De Marne Vastgoed	-	oud TAD-terrein	

GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	32.130	Gustav Mahlerlaan 2970	Deloitte	Deka Immobilen Investment	incl. 326 parkeerplaatsen	CBRE, Savills
	5.400	Lange Vijverberg 3, Den Haag	Rijksvastgoedbedrijf	Aik Immobilen-Investmentgesellschaft	aan Hofvijver	CBRE, DVDW, Colliers
	1.550	Engegeesterstraatweg 5, Oegstgeest	The Breathwork Coach	Oudendal Groep	monumentaal pand	Nadorp Bedrijfsmakelaars, Basis Bedrijfshuisvesting
	1.252	Rhijnspoor 219, Capelle aan den IJssel	Zadkine	onbekend	Stichting voor Educatie en Beroepsonderwijs	De Mik, Goud Bedrijfshuisvesting, Ooms Bedrijfshuisvesting, Briq Real Estate
	1.200	Kooikersweg 2, Den Bosch	De Viersprong	Magis Real Estate	huurverlenging	RWRES
	1.078	Javastraat 3, Den Haag	Eigendaal & Romondt	Urban Interest	incl. 28 parkeerplaatsen	Spring Real Estate
	880	Apollolaan 171, Amsterdam	Axeco	Kroonenberg Groep	verdieping 4	CBRE, Van Gool Elburg, Van Dijk & Ten Cate
	800	Kooikersweg 203, Den Bosch	De Viersprong	particuliere belegger	huurverlenging	RWRES
	615	Apollolaan 171, Amsterdam	Avedon Capital Partners	Kroonenberg Groep	verdieping 3	CBRE, Van Gool Elburg, Area Occupier Solutions
		James Wattstraat 100, Amsterdam	Antaurus	onbekend	huurverlenging	Trec
	18.750	Naritaweg 2-8, Schiphol-Rijk	Seko Logistics	CBRE Investment Management	op DC Schiphol	CBRE, 1530 Real Estate
	13.726	Veilmeesterweg 40, Amstelveen	Ivy Technology	P3 Logistics Parks	50% van het DC is nu verhuurd	Cushman & Wakefield
	11.436	Damsluisweg 56, Almere	Yakult	Bruil	incl. kantoorruimte	1530 Real Estate
	1.200	Landstraat 73B, Vlaardingen	The Boxing Academy	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting
	191	Meent 10-14, Rotterdam	Served	onbekend	derde vestiging	City Real Estate, Briq Real Estate, Fisherman Advocaten
	7.260	landelijk	Meerdere	Achmea Real Estate	verschillende transacties in de afgelopen maanden	-
	6.185	Beurstraverse 38, Rotterdam	H&M	CBRE Investment Management	huurverlenging	Cushman & Wakefield, City Real Estate
	1.700	Retail Park, Arnhem	Basic Fit	Mitiska REIM, Everglow Real Estate	sportschool	
	730	Beurstraverse 125, Rotterdam	Revelation (The Sting)	CBRE Investment Management	nieuwe huurder	Cushman & Wakefield, City Real Estate
	590	De Keyserstroom, Meppel	Okay Fashion	Kroonenberg Groep		Uniek Bedrijfsmakelaars
	550	De Keyserstroom, Meppel	Schuurman Schoenen	Kroonenberg Groep		Uniek Bedrijfsmakelaars
	550	Jodenbreestraat 96A, Amsterdam	Kruidvat	Segesta Groep	samenvoeging met 96B	Insight Real Estate
	540	Diagonaal 8, Almere	Søstrene Grene	UMB Group	Deense woon- en knutselketen	-
	466	Markt, Nieuwegein	Stichting Welkom	Wereldhave	in Cityplaza	
	315	Rokin 58, Amsterdam	Puerto Ink	Kroonenberg Groep	Tattoo-shop	KroesePaternotte
	285	Bordes 3, Almere	Delete	UMB Group	19e salon in Nederland	-
	285	Stratumsedijk 34a, Eindhoven	Swapfiets	particuliere belegger	verhuizing	RSP Makelaars
	240	Oudegracht 218, Utrecht	Variaworld	particuliere belegger	incl. werfkelder	JB Retail
	215	Haarlemmerstraat 118-120, Leiden	Rituals	Tenstone Development	opent medio april	Cushman & Wakefield, Bettings
	185	Beurstraverse 103, Rotterdam	Lacoste	CBRE Investment Management	huurverlenging	Cushman & Wakefield, City Real Estate
	180	Lange Hezelstraat 82, Nijmegen	Vintage Island	onbekend	8e winkel	Strijbosch Thunnissen Bedrijfsmakelaars
	155	Beursplein 1, Rotterdam	WE Fashion	CBRE Investment Management	huurverlenging	Cushman & Wakefield, City Real Estate
	127	Centrumpassage 2, Berkel en Rodenrijs	Double S Fashion	Bouwinvest	opent medio april	Winkelvastgoed
	125	Beurstraverse 132, Rotterdam	Munie&Co	CBRE Investment Management		Cushman & Wakefield, City Real Estate
	110	Beurstraverse 170, Rotterdam	Miniso	CBRE Investment Management		Cushman & Wakefield, City Real Estate
	96	Beurstraverse 180, Rotterdam	Pandora	CBRE Investment Management	huurverlenging	Cushman & Wakefield, City Real Estate
	92	Haarlemmerstraat 114, Leiden	Calzedonia	Tenstone Development	opent medio april	Cushman & Wakefield
	82	De Meent 82, Rotterdam	Zola Female	particuliere belegger	incl. opslag in kelder	Schol Vastgoedadvies
	81	Smakkelaarshoek 20, Utrecht	Who Ayam	particuliere belegger	afhaalconcept	JB Retail
	25	Beurstraverse 63, Rotterdam	Coco&Sebas	CBRE Investment Management		Cushman & Wakefield, City Real Estate
	319	Spuistraat 10-12, Spijkenisse	Pameijer	Manhave Vastgoed	activerings-/ontmoetingscentrum	Molenaar Bedrijfshuisvesting

kantoor winkel bedrijfsruimte logistiek woonruimte grond horeca zorg leisure parkeren

*VOLGENS HET KADASTER

** (BIJ WONINGEN) AANTAL

♦ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE