






# PROPERTYNL

GEPUBLICEERD OP PROPERTYNL.COM IN WEEK 41

## BELEGGINGSTRANSACTIES

Type	Metrage **	Locatie	Koper	Verkoper	Prijs	Details	Adviseurs
	17.011	Burgemeester Roelenweg 13, Zwolle	Lenferink Groep	particuliere belegger		incl. 269 parkeerplaatsen	Danvast Real Estate, Benthem Gratama Advocaten en Tamek
	14.653	De Breul, Zeist	M-Tower Group	particuliere belegger	€ 19,3 mln*	middelbare school, incl. 291 parkeerplaatsen	MontFort Real Estate, CityState
	3.633	Donk 1, Barendrecht	BPI Vastgoed	particuliere belegger	€ 2,3 mln*	incl. 81 parkeerplaatsen	De Mik Real Estate Partners, QB management, Greenberg Traurig.
	26.000	Zwolle	Cotap	Ten Brinke/Rosetree		betreft een ontwikkeling	
	10.200	Kerkweg 47e, Zuidland	Novaxia Investissement	particuliere belegger		Dorc-complex voor oogheelkunde	Sienna Real Estate, Drees & Sommer, Greenberg Traurig, Kolpa van der Hoek Makelaars, The Legal Brick
	9.975	Anodeweg 3-5, Hoorn	particuliere belegger	Evisys Aerosols Packaging	€ 3,775 mln*	pand voor de productie van verpakkingsmaterialen	CBRE, Amstelius
	700	Steenstraat 68, Arnhem	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 1,125 mln*	bovenste etage wordt herontwikkeld	BMV Winkelmakelaars
	1.660	Wagenhoek 9, Oudenbosch	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 4,5 mln*	huurder is Albert Heijn	Spring Real Estate
	1.100	Pieter Calandlaan 228 b-k, Amsterdam	particuliere belegger	Ymere	€ 3 mln*	winkelplint	P van den Bosch Retail, Keij & Stefels
	236	Hoofdstraat 62, Apeldoorn	particuliere belegger	particuliere belegger	€ 0,6 mln*	vrij van huur	Spring Real Estate
		Worth Rhedensweg 61-189, Rhenen	Vivare	Habion	€ 10,3 mln*	twee complete woningen: De Brink en het Veerhuis	

## GEbruikerSTRANSACTIES

Type	Metrage	Locatie	Huurder	Verhuurder	Details	Adviseurs
	-	Westermarkt 2, Amsterdam	Chapter No. 6	The Collection	transactie van in totaal 3800 m²	1530, Broersma Werken, Colliers, DRS, CBRE, First Real Estate, Van Dijk en ten Cate, Flexas, Cushman & Wakefield, Van Gool Elburg en Everglow Real Estate
	-	Herengracht 134/136, Amsterdam	Chapter No. 3	The Collection	transactie van in totaal 3800 m²	1530, Broersma Werken, Colliers, DRS, CBRE, First Real Estate, Van Dijk en ten Cate, Flexas, Cushman & Wakefield, Van Gool Elburg en Everglow Real Estate
	-	Singel 151/Spuistraat 104, Amsterdam.	Chapter No. 7	The Collection	transactie van in totaal 3800 m²	1530, Broersma Werken, Colliers, DRS, CBRE, First Real Estate, Van Dijk en ten Cate, Flexas, Cushman & Wakefield, Van Gool Elburg en Everglow Real Estate
	1.900	Stationsplein 9, Amsterdam	Mr. Green	NS	monumentaal gebouw bij CS	Spring Real Estate
	1.515	Karel Doormanweg 27, Schiedam	Viro	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	De Mik Real Estate Partners, Fokker Real Estate
	1.100	Dynamostraat 18-22, Rotterdam	3 nieuwe huurders	Zinc Real Estate	alleen gehuurd door maatschappelijke organisaties	De Mik Real Estate Partners, Colliers
	1.000	Paul van Vlissingenstraat 10F, Amsterdam	Startupbootcamp en Innoleap	particuliere belegger	Kauwgomballenfabriek	Van Gool Elburg Vastgoedspecialisten, Edwin Meijer Vastgoed
	870	Mr. D.U. Stikkerstraat 10, Arnhem	Stichting 1801	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	BMV Bedrijfsmakelaars, partner in Dynamis, Overzier Property Consulting
	850	Fascinatio Boulevard 522, Capelle a/d IJssel	Axis Communications	particuliere belegger	derde verdieping	De Lobel & Partners, Ooms Makelaars Bedrijfshuisvesting, Marble Real Estate, Qwinq.
	120.000	Tri-modale Terminal, Vlissingen	Deme en Jan de Nul	DHG	Belgische maritieme bedrijven	-
	22.850	Distributiecentrum Hydra, utrecht	Mainfreight	Stellar Development	logistiek dienstverlener	JLL, 3Stone Real Estate
	6.200	De Keten 12, Eindhoven	Sandvik	CityLink	4845 m² bedrijfsruimte en 1250 m² kantoorruimte	Q Bedrijfslocaties, JLL
	2.850	Voltastraat 4, Zwijndrecht	internationaal bedrijf	Progarm	moet nog gebouwd worden	Briq Real Estate, Stedenrij, Risto Bouwmanagement
	190	Cityplaza, Nieuwegein	Brownies & Downies	Wereldhave	centrum op weg naar naar Full Service Center	
	120	Semaphore Calandstraat 88M, Schiedam	NZ Seafoodbar	ASR	seafood-bar	Cushman & Wakefield
	605	PC Hooftstraat 107-109, Amsterdam	Max Mara	RJB Group	voormalige vestiging van Douglas	B&O Retail, KroesePaternotte
	600	PC Hooftstraat 62-64, Amsterdam	Fendi	RJB Groep	modehuis	Cushman & Wakefield, B&O Retail
	598	Kalverstraat 8, Amsterdam	Via Delle Rose	De Jong Groep en Emro Real Estate	luxemerik	B&O Retail, KroesePaternotte
	414	The Westfield Mall of the Netherlands, Leidschendam	Samsung	Robeco	nieuwe huurder in winkelcentrum	
	384	The Westfield Mall of the Netherlands, Leidschendam	New Balance	Robeco	nieuwe huurder in winkelcentrum	
	172	Kleine Staat 12, Maastricht	Courir	MN	langjarige huurovereenkomst	Cushman & Wakefield
	145	Poolsterstraat 126, Rotterdam	Lucardi	particuliere belegger	langjarige huurovereenkomst	Cushman & Wakefield
	145	Vrijstraat 8, Eindhoven	Sandwich	particuliere belegger	nieuw filiaal	RSP Makelaars, GoField&Only

 kantoor  winkel  bedrijfsruimte  logistiek  woonruimte  grond  horeca  zorg  leisure  parkeren

\*VOLGENS HET KADASTER

\*\* (BIJ WONINGEN) AANTAL

◆ MET MEER ONROEREND GOED VERKREGEN. PRIJS TOTALE PORTEFEUILLE